

Заказчик: Администрация МО Хайрюзовский сельсовет
Троицкого района Алтайского края

**Место
строительства:**

**ДОКУМЕНТ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Муниципального образования
Хайрюзовский сельсовет
Троицкого района
Алтайского края**

Часть 2. Положения о территориальном планировании

Шифр: 5-11

Главный инженер:

С.В.Сосновыи

Главный инженер проекта:

Л.В.Ларина

г. Барнаул

2014 г.

Авторский коллектив и ответственные исполнители проекта:

Архитектурно-планировочная часть:

1. ГИП

Л.В. Ларина

Инженерное обеспечение:

1. Главный специалист - сантехник ВК
2. Главный специалист - электрик
3. Главный специалист - сантехник ОВ, газ
4. Инженер-эколог

Н.И. Тихомирова
М.Н. Мителёва
И.Е. Нечаев
И.П. Дроздова

Содержание

| | |
|--|----|
| 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ | 5 |
| 1.1 Цели и задачи территориального планирования | 5 |
| 2 ПРОЕКТНАЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СТРУКТУРА НАСЕЛЕНИЯ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ | 6 |
| 3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ | 8 |
| 3.1 Границы земель МО Хайрюзовский сельсовет..... | 8 |
| 3.2 Баланс территорий МО Хайрюзовский сельсовет..... | 8 |
| 3.3 Основные положения планировочной концепции территориального планирования МО Хайрюзовский сельсовет | 13 |
| 3.4 Архитектурно-планировочные проектные предложения | 13 |
| 3.5 Предложения и мероприятия по территориальному планированию МО Хайрюзовский сельсовет | 17 |
| 4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ | 18 |
| 4.1 Мероприятия по развитию зоны сельскохозяйственного использования и производственной зоны | 18 |
| Сельское хозяйство | 18 |
| Производство и малое предпринимательство..... | 18 |
| 4.2 Мероприятия по развитию общественно-деловой зоны..... | 19 |
| 4.3 Мероприятия по развитию зоны рекреационного назначения..... | 20 |
| 4.4 Мероприятия по развитию жилой зоны..... | 21 |
| 4.4 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры | 25 |
| 4.4.1 Теплоснабжение | 25 |
| 4.4.2 Газоснабжение | 25 |
| 4.4.3 Водоснабжение и водоотведение | 27 |
| 4.4.4 Электроснабжение..... | 30 |
| 4.4.5 Связь | 30 |
| 4.5 Мероприятия по развитию зоны транспортной инфраструктуры | 31 |

| | |
|--|----|
| 4.6 Мероприятия по развитию зоны специального назначения..... | 32 |
| 4.7 Мероприятия по охране окружающей природной среды | 32 |
| 4.7.1 Мероприятия по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха | 32 |
| 4.7.2 Мероприятия по улучшению инженерно-геологических и гидрогеологических условий территории | 33 |
| 4.7.3 Мероприятия по улучшению состояния водных объектов | 34 |
| 4.7.4 Перспективные мероприятия по охране почв..... | 34 |
| 4.7.5 Мероприятия по улучшению организации сбора, транспортировки, переработки, обезвреживания и размещения отходов | 36 |
| 4.8 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и по вопросам гражданской обороны и ЧС | 38 |
| 4.9 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия | 40 |
| 4.10 Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана..... | 42 |
| 5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ | 45 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ..... | 49 |
| Приложение 1 | 50 |
| Приложение 2 Перечень мероприятий по реализации генерального плана МО Хайрюзовский сельсовет Троицкого района Алтайского края | 75 |

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Основные этапы проектирования:

- первая очередь – 2014-2019 гг.;
- расчетный срок – 2014-2034 гг.

1.1 Цели и задачи территориального планирования

Цели:

Обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, формирование ресурсов информации, необходимой для принятия решений, способствующих улучшению условий жизнедеятельности населения, улучшению экологической ситуации, эффективному развитию инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктуры, сохранению историко-культурного и природного наследия.

Задачи:

1. Создание архитектурно - планировочной основы благоприятного перспективного развития селитебных территорий населенных пунктов с целью повышения уровня жизни населения МО, при условии максимального сохранения существующих селитебных территорий и окружающей природной среды, водного и лесного фонда, объектов культурного наследия, истории и архитектуры.

2. Определение назначения и категорий земель с целью создания планировочного каркаса транспортной и инженерной инфраструктуры путем нанесения коридоров охраны существующих инженерных сетей и сооружений, придорожных защитных полос и ШЗЗ автомобильных трасс для устойчивого экономического развития.

3. Определение участков для развития производственной экономической базы с целью открытия новых предприятий и новых рабочих мест для жителей МО.

4. Расчет необходимого объема строительства объектов культурно-бытового обслуживания местного значения с целью полного обеспечения потребности населения в образовании, здравоохранении, занятиях спортом, организации отдыха, культурно-досуговых мероприятиях.

5. Определение направления развития инженерной и транспортной инфраструктуры на перспективу, определение её производительной мощности.

6. Разработка мероприятий по охране окружающей природной среды с целью её сохранения для настоящих и будущих поколений граждан МО.

7. Разработка мероприятий по ГО сельсовета и его населения, защите территории населенных пунктов и граждан МО от возможных чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

8. Определение перечня мероприятий территориального развития на 1 очередь строительства (до 2019г.) и стратегического плана экономического развития МО на перспективный долгосрочный период – 20 лет (до 2034г.).

2 ПРОЕКТНАЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СТРУКТУРА НАСЕЛЕНИЯ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Прогноз численности населения МО Хайрюзовский сельсовет основан на анализе сложившейся демографической ситуации и данных о перспективах развития промышленного и сельскохозяйственного производства. При оптимистическом сценарии развития экономики в Троицком районе прогнозируется стабилизация численности населения и последующий демографический рост. Данный факт, позволяет предполагать стабилизацию социально-экономических показателей в населенных пунктах муниципального образования Хайрюзовский сельсовет. Стабилизация экономического положения на действующих предприятиях, перспективы развития новых производств – делает возможным предполагать увеличение мест приложения труда, снижение миграционного оттока, увеличения доли трудоспособного населения и рост рождаемости. Ведь создание новых производств создает новые рабочие места, как для местного населения, так и трудовых мигрантов, за счет чего появляется перспектива роста населения, что и ведет к необходимости нового градостроительного проектирования: расширения площади селитебной территории, строительства дополнительных объектов социально-культурного и бытового обслуживания, развития инженерной инфраструктуры. Исходная демографическая ситуация предоставлена по данным администрации сельсовета на 2013г. Результат прогнозирования численности населения отражен в таблице №1.

Прогноз численности населения по основным возрастным группам МО Хайрюзовский сельсовет

Таблица №1

| Возрастные группы | Современное состояние | 2019 г. | | 2034 г. | |
|---|-----------------------|---------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| | | человек | <i>темп прироста к 2012 году, %</i> | человек | <i>темп прироста к 2012 году, %</i> |
| с. Хайрюзовка | | | | | |
| Общая численность населения | 586 | 596 | 1,7 | 620 | 5,8 |
| Дошкольники 0-6 | 26 | 28 | 7,7 | 30 | 15,4 |
| Школьники 7-15 | 32 | 34 | 6,2 | 45 | 40,6 |
| Трудоспособный возраст 16-55(59) | 334 | 337 | 0,9 | 340 | 1,8 |
| Старше трудоспособного возраста 60 и старше | 194 | 197 | 1,5 | 205 | 5,7 |
| с. Новоселовка | | | | | |
| Общая численность населения | 485 | 493 | 1,6 | 510 | 5,2 |
| Дошкольники 0-6 | 6 | 15 | 150 | 25 | 316,7 |
| Школьники 7-15 | 55 | 50 | -9,1 | 58 | 5,5 |
| Трудоспособный возраст 16- | 281 | 280 | -0,4 | 280 | -0,4 |

| Возрастные группы | Современное состояние | 2019 г. | | 2034 г. | |
|---|-----------------------|---------|-------------------------------|---------|-------------------------------|
| | | человек | темпы прироста к 2012 году, % | человек | темпы прироста к 2012 году, % |
| 55(59) | | | | | |
| Старше трудоспособного возраста 60 и старше | 143 | 148 | 3,5 | 147 | 2,8 |
| с. Гордеевка | | | | | |
| Общая численность населения | 156 | 167 | 7,1 | 173 | 10,9 |
| Дошкольники 0-6 | 3 | 5 | 66,7 | 6 | 100,0 |
| Школьники 7-15 | 7 | 9 | 28,6 | 11 | 57,1 |
| Трудоспособный возраст 16-55(59) | 93 | 96 | 3,2 | 98 | 5,4 |
| Старше трудоспособного возраста 60 и старше | 53 | 57 | 7,5 | 58 | 9,4 |
| с. Усть-Гавриловка | | | | | |
| Общая численность населения | 276 | 300 | 8,7 | 325 | 17,7 |
| Дошкольники 0-6 | 14 | 15 | 7,1 | 17 | 21,4 |
| Школьники 7-15 | 20 | 24 | 20,0 | 34 | 70,0 |
| Трудоспособный возраст 16-55(59) | 121 | 130 | 7,4 | 135 | 11,6 |
| Старше трудоспособного возраста 60 и старше | 121 | 131 | 8,3 | 139 | 14,9 |
| с. Горное | | | | | |
| Общая численность населения | 625 | 648 | 3,7 | 670 | 7,2 |
| Дошкольники 0-6 | 38 | 40 | 5,3 | 42 | 10,5 |
| Школьники 7-15 | 47 | 52 | 10,6 | 63 | 34,0 |
| Трудоспособный возраст 16-55(59) | 370 | 380 | 2,7 | 375 | 1,3 |
| Старше трудоспособного возраста 60 и старше | 170 | 176 | 3,5 | 190 | 11,8 |
| с. Ельцовка | | | | | |
| Общая численность населения | 758 | 769 | 1,4 | 830 | 9,5 |
| Дошкольники 0-6 | 59 | 62 | 5,1 | 67 | 13,6 |
| Школьники 7-15 | 94 | 97 | 3,2 | 103 | 9,6 |
| Трудоспособный возраст 16-55(59) | 458 | 460 | 0,4 | 475 | 3,7 |
| Старше трудоспособного возраста 60 и старше | 147 | 150 | 2,0 | 185 | 25,8 |
| с. Талдинка | | | | | |
| Общая численность населения | 113 | 116 | 2,6 | 134 | 18,6 |
| Дошкольники 0-6 | 6 | 7 | 16,7 | 7 | 16,7 |
| Школьники 7-15 | 6 | 6 | 0 | 12 | 100,0 |
| Трудоспособный возраст 16-55(59) | 61 | 62 | 1,6 | 68 | 11,5 |
| Старше трудоспособного возраста 60 и старше | 40 | 41 | 2,5 | 47 | 17,5 |

Рост численности населения в разрезе населенных пунктов МО Хайрюзовский сельсовет обусловлен:

- проектным увеличением мест приложения труда (путем организации новых и реконструкции ранее действующих сельскохозяйственных и промышленных предприятий; расширения существующих градообразующих предприятий);
- ожидаемым улучшением качества жизни местного населения, сокращением смертности и ростом рождаемости.

3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

3.1 Границы земель МО Хайрюзовский сельсовет

МО Хайрюзовский сельсовет находится в восточной части Троицкого района, на севере муниципальное образование (поселение) граничит с Кытмановским районом, на юге – с Зональный районом, на юге и юго-востоке – с Целинным районом Алтайского края, на севере и северо-востоке – с МО Ерёминский сельсовет, на северо-западе – с МО Гордеевский сельсовет, на западе – с МО Петровский и МО Кипешинский сельсовет Троицкого района. МО Хайрюзовский сельсовет занимает 2/3 восточной части Троицкого района, площадь муниципального образования составляет 839,72 км², в его состав входят 7 населенных пунктов. Функцию административного центра выполняет село Хайрюзовка.

3.2 Баланс территорий МО Хайрюзовский сельсовет

Для реализации мероприятий по размещению объектов капитального строительства проектом генерального плана предполагается изменение назначений земель и упорядочивание территорий внутри населенных пунктов сельсовета. Данные мероприятия и баланс территорий на перспективу приведены в Таблицах №2 и №3.

Баланс территорий МО Хайрюзовский сельсовет

Таблица №2

| Наименование | 2013 | | 2019 | | 2034 | |
|--|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|
| | га | % | га | % | га | % |
| Всего земель в границах сельсовета | 83972 | 100 | 83972 | 100 | 83972 | 100 |
| Из них: | | | | | | |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 64072,9 | 78,7 | 64053,77 | 78,7 | 64053,77 | 78,7 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и иного специального назначения | 38,6 | 0,1 | 57,73 | 0,1 | 57,73 | 0,1 |
| Земли лесного фонда | 16537 | 17,3 | 16537 | 17,3 | 16537 | 17,3 |
| Земли запаса | 1844,5 | 2,2 | 1844,5 | 2,2 | 1844,5 | 2,2 |
| Земли особо охраняемых территорий | - | - | - | - | - | - |
| Земли водного фонда | - | - | - | - | - | - |
| Земли населённых пунктов | 1479 | 1,7 | 1479 | 1,7 | 1479 | 1,7 |
| из них: | | | | | | |

| Наименование | 2013 | | 2019 | | 2034 | |
|---|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|
| | га | % | га | % | га | % |
| с.Хайрюзовка | 264 | 17,8/100 | 264 | 17,8/100 | 264 | 17,8/100 |
| жилые зоны | 90,3 | 34,2 | 123,1 | 46,6 | 134,8 | 51,2 |
| общественно-деловые зоны | 2,4 | 0,9 | 3,8 | 1,4 | 6,6 | 2,5 |
| зоны рекреационного назначения | - | - | - | - | 1,1 | 0,4 |
| производственные зоны | 8,9 | 3,4 | 8,9 | 3,4 | 17 | 6,4 |
| зоны инженерной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны транспортной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | 0,9 | 0,3 | 0,9 | 0,3 | 0,9 | 0,3 |
| территории общего пользования | 161,5 | 61,2 | 127,3 | 48,3 | 103,6 | 39,2 |
| с.Горновое | 233,2 | 15,8/100 | 233,2 | 15,8/100 | 233,2 | 15,8/100 |
| жилые зоны | 107,5 | 46,1 | 133 | 57 | 147 | 56,1 |
| общественно-деловые зоны | 4,1 | 1,7 | 5,2 | 2,2 | 6,5 | 2,5 |
| зоны рекреационного назначения | - | - | - | - | - | - |
| производственные зоны | 7,2 | 3,1 | 7,2 | 3 | 7,2 | 2,7 |
| зоны инженерной инфраструктуры | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| зоны транспортной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | - | - | - | - | - | - |
| территории общего пользования | 114,3 | 49 | 87,7 | 37,7 | 72,4 | 38,6 |
| с. Гордеевка | 258,2 | 17,5/100 | 258,2 | 17,5/100 | 258,2 | 17,5/100 |
| жилые зоны | 34,8 | 13,5 | 77,8 | 30,1 | 81,2 | 31,4 |
| общественно-деловые зоны | 1,2 | 0,5 | 1,8 | 0,7 | 2,5 | 1 |
| зоны рекреационного назначения | - | - | - | - | - | - |
| производственные зоны | 1,2 | 0,5 | 1,2 | 0,5 | 1,2 | 0,5 |
| зоны инженерной инфраструктуры | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| зоны транспортной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | 33,9 | 13,1 | 33,9 | 13,1 | 33,9 | 13,1 |
| территории общего пользования | 187 | 72,3 | 143,4 | 55,5 | 139,3 | 53,9 |
| с.Новоеловка | 222,3 | 15/100 | 222,3 | 15/100 | 222,3 | 15/100 |
| жилые зоны | 66,2 | 29,8 | 92,9 | 41,8 | 100,2 | 45,1 |
| общественно-деловые зоны | 4 | 1,8 | 6,2 | 2,8 | 6,2 | 2,8 |
| зоны рекреационного назначения | - | - | - | - | 0,5 | 0,2 |
| производственные зоны | 11,7 | 5,3 | 11,7 | 5,3 | 4,3 | 1,9 |
| зоны инженерной инфраструктуры | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 |
| зоны транспортной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | 2 | 0,9 | 2 | 0,9 | 2 | 0,9 |
| территории общего пользования | 138,2 | 62,1 | 109,3 | 49,1 | 108,9 | 49 |
| с.Ельцовка | 268,5 | 18,2/100 | 268,5 | 18,2/100 | 268,5 | 18,2/100 |
| жилые зоны | 89,4 | 33,3 | 109,3 | 40,7 | 123,3 | 44,1 |
| общественно-деловые зоны | 2,4 | 0,9 | 4,1 | 1,5 | 5,7 | 2 |
| зоны рекреационного назначения | - | - | - | - | - | - |
| производственные зоны | 23,5 | 8,8 | 23,5 | 8,8 | 22,4 | 8 |
| зоны инженерной инфраструктуры | 0,8 | 0,3 | 0,8 | 0,3 | 0,8 | 0,3 |
| зоны транспортной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | 4,1 | 1,5 | 4,1 | 1,5 | 4,1 | 1,5 |

| Наименование | 2013 | | 2019 | | 2034 | |
|---|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|
| | га | % | га | % | га | % |
| территории общего пользования | 148,3 | 55,2 | 126,7 | 47,2 | 112,2 | 44,1 |
| с.Талдинка | 82,7 | 5,6/100 | 82,7 | 5,6/100 | 82,7 | 5,6/100 |
| жилые зоны | 21 | 25,4 | 39,3 | 47,5 | 48 | 58 |
| общественно-деловые зоны | 0,7 | 0,8 | 0,7 | 0,8 | 1,1 | 1,3 |
| зоны рекреационного назначения | - | - | - | - | - | - |
| производственные зоны | - | - | - | - | - | - |
| зоны инженерной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны транспортной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | - | - | - | - | - | - |
| территории общего пользования | 61 | 73,8 | 42,7 | 51,7 | 33,6 | 40,7 |
| с.Усть-Гавриловка | 150,1 | 10,1/100 | 150,1 | 10,1/100 | 150,1 | 10,1/100 |
| жилые зоны | 49,6 | 33 | 77,7 | 51,8 | 83,9 | 55,9 |
| общественно-деловые зоны | 2,9 | 1,9 | 3,8 | 2,5 | 4,3 | 2,9 |
| зоны рекреационного назначения | - | - | - | - | - | - |
| производственные зоны | 1,9 | 1,3 | 1,9 | 1,3 | - | - |
| зоны инженерной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны транспортной инфраструктуры | - | - | - | - | - | - |
| зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 |
| территории общего пользования | 95,5 | 63,7 | 66,5 | 44,3 | 61,7 | 41,1 |

Мероприятия по изменению целевого назначения земель

Таблица №3

| Категории земель | Существующее положение, площадь га | Изменение категории земель, га | Планируемое положение, площадь га |
|--|--|--|--|
| Земли населенных пунктов | 1479 га в том числе: с. Хайрюзовка 264 га с. Новоеловка 222,3 га с. Гордеевка 258,2 га с. Усть-Гавриловка 150,1га с. Ельцовка 268,5 га с. Талдинка 82,7 га с. Горновое 233,2 га | - | 1479 га в том числе: с. Хайрюзовка 264 га с. Новоеловка 222,3 га с. Гордеевка 258,2 га с. Усть-Гавриловка 150,1га с. Ельцовка 268,5 га с. Талдинка 82,7 га с. Горновое 233,2 га |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения, в том числе: | 38,6 га | +19,13га | 57,73га |
| под объектами промышленности | 38,6 га | - | 38,6 га |
| под объектами специального назначения | ---- | + 7,63га, из них: с. Хайрюзовка - с. Усть-Гавриловка: +0,07 га полигон ТБО +0,06 га скотомогильник (с биологическими камерами) с. Новоеловка - с. Ельцовка: +0,13 га полигон ТБО +0,06 га скотомогильник (с биологическими камерами) проект + 7,03 га поля фильтрации с. Ельцовка: +0,06 га скотомогильник (с захоронением в ямах) консервируемый с. Талдинка : +0,06 га скотомогильник (с захоронением в ямах) консервируемый, | 7,63 га |

| | | | |
|---|--------------|--|----------------|
| | | с. Горновое: +0,04 га полигон ТБО +0,06 га скотомогильник (с захоронением в ямах) консервируемый, +0,06 га скотомогильник (с биологическими камерами) | |
| занятые территориями кладбищ | ---- | +11,5 га, из них: с. Хайрюзовка +2 га с. Новоеловка +1,7 га с. Гордеевка +2,6 га с. Усть-Гавриловка +1га с. Ельцовка +0,7 га с. Талдинка +1 га с. Горновое +2,5 га | 11,5 га |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | ---- | ---- | ---- |
| Земли лесного фонда | 16537 га | - | 16537га |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 64072,9 га | -19,13 га | 64053,77 га |
| Земли водного фонда | --- | --- | --- |
| Земли запаса | 1844,5 га | - | 1844,5 га |
| Итого по сельсовету: | 83972 | ---- | 83972 |

3.3 Основные положения планировочной концепции территориального планирования МО Хайрюзовский сельсовет

Главной идеей планировочной концепции современного территориального планирования Хайрюзовского сельсовета и генеральных планов населенных пунктов сельсовета является завершение формирования функциональных зон (жилой, общественно-деловой, производственной, рекреационной), путем размещения соответствующих объектов капитального строительства местного значения, отвечающих нормативным требованиям и потребностям населения как в настоящее время, так и на расчетный срок реализации генерального плана. Также необходимо дальнейшее благоустройство и развитие центральных частей населенных пунктов сельсовета. При этом необходима организация подцентров общественно-бытового назначения в микрорайонах перспективного жилищного строительства для более равномерного обслуживания населения сельсовета.

3.4 Архитектурно-планировочные проектные предложения

Архитектурно-планировочные предложения касаются организации функциональных зон и планировочных территорий и их размещение на территории муниципального образования друг относительно друга.

Планировочная структура сформировалась в прямой зависимости от природного ландшафта. Она включает в себя планировочные центры и планировочные оси. Административный центр Хайрюзовского сельсовета – с.Хайрюзовка является многофункциональным (административным, культурным, рекреационно-сервисным) планировочным узлом. Функции подцентров выполняют населенные пункты: с.Горновое, с.Новоеловка, с.Ельцовка. Остальные населенные пункты муниципального образования – с.Усть-Гавриловка, с.Гордеевка и с.Талдинка территориально и планировочно зависят от связей с административным центром (с.Хайрюзовка) и подцентрами (с.Новоеловка и с.Ельцовка).

Главная планировочная ось приурочена к автодороге регионального значения К-24 «Троицк-Целинное». Второстепенные планировочные оси проходят по автомобильным дорогам: К-24 - Хайрюзовка - Усть-Гавриловка; К-24 - Новоеловка - Гордеевка; К-24 - Ельцовка - Талдинка.

На главной планировочной оси расположено с. Горновое, остальные населенные пункты муниципального образования приурочены к второстепенным планировочным осям.

Архитектурно-планировочные решения территорий МО Хайрюзовский сельсовет приняты с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, а также специфики уклада жизни населения, основных видов хозяйственной деятельности. Проектом предусмотрено сохранение существующей планировочной структуры и усиление основных композиционных осей, представленных главными и поселковыми улицами, за счет увеличения их профилей. Планировочная организация территории населенных пунктов

разработана с учётом сложившейся застройки и представлена как единый селитебный комплекс, формируемый на принципах компактности, экономичности и комфортности проживания.

Структурный каркас с.Хайрюзовка формируется главной улицей Советская, основными улицами: Молодежная, Школьная, Заречная, Нагорная, Восточная, Набережная, Гусельникова, Сибирская, переулками Интернациональный и Западный. По территории населенного пункта протекают реки Белая и Хайрюза, которые разделяют структурный каркас с. Хайрюзовка на 3 планировочных элемента: центральный, северный и восточный.

В жилой застройке преобладают одноэтажные дома усадебного типа. Развитие жилых зон предусмотрено во всех планировочных элементах населенного пункта, путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Существующий административный центр размещается на ул. Советская, где находятся: Администрация МО, Дом культуры, отделение Сбербанка, объекты торговли и предприятие общественного питания. Общественно-деловые зоны так же сформированы на ул. Школьная (на базе детского сада, школы и ФАП) и по ул. Советская - ул. Восточная (на базе объектов торговли). Развитие общественно-деловой зоны предусмотрено как в сложившихся местах (за счет строительства здания ФАП, спортивной площадки, стадиона общего пользования, административного здания для размещения предприятия общественного питания, объектов торговли и бытового обслуживания населения), так и за счет резервирования нового участка (под строительство магазина).

Производственные объекты сконцентрированы в северном планировочном районе (гаражные и складские помещения, мех. ток). В селитебной зоне находятся: гаражные сектора по ул. Советская и ул. Нагорная, с целью снижения негативного влияния данных объектов на население – генеральным планом предусмотрен вынос гаражного сектора из жилой застройки. Для развития производственных зон предусмотрены территории, соответствующие санитарным нормам и требованиям.

Структурный каркас с.Горновое формируется главной улицей Молодежная. По территории населенного пункта протекает река Топки, которая разделяет структурный каркас с. Горновое на 2 планировочных элемента: центральный и южный.

В жилой застройке преобладают одноэтажные дома усадебного типа. Развитие жилых зон предусмотрено во всех планировочных элементах населенного пункта, путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Существующий административный центр размещается на ул. Молодежная, где находятся: Дом культуры, отделение Сбербанка, объекты торговли, ФАП, школа, детский сад. Развитие общественно-деловой зоны предусмотрено как в сложившемся месте (за счет строительства спортивной площадки), так и за счет

резервирования новых участков (под строительство стадиона общего пользования, административного здания для размещения предприятия общественного питания, объектов торговли и бытового обслуживания населения, дополнительных объектов торговли).

Производственные объекты сконцентрированы в северной части населенного пункта (мех.ток и складские помещения). В северном направлении от села расположены основные площадки по добыче щебня.

Структурный каркас с.Усть-Гавриловка формируется главной улицей Школьная, основными улицами: Молодежная, Советская, Алтайская. В жилой застройке преобладают одноэтажные дома усадебного типа. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Существующий административный центр размещается на ул. Школьная, где находятся: Дом культуры, почта, объекты торговли, ФАП, школа. Развитие общественно-деловой зоны предусмотрено как в сложившемся месте (за счет строительства здания ФАП и спортивной площадки), так и за счет резервирования новых участков (под строительство стадиона общего пользования, административного здания для размещения предприятия общественного питания и бытового обслуживания населения).

Производственные объекты сконцентрированы в северо-восточной части населенного пункта (гаражный сектор). В селитебной зоне находится: гаражный сектор по ул.Школьная, с целью снижения негативного влияния на население – генеральным планом предусмотрен вынос гаражного сектора из жилой застройки. В северо-западном направлении от села расположены складские помещения и ферма КРС. Значительное развитие пчеловодства в хозяйствах населения делает перспективным организацию производства побочных продуктов пчеловодства. Для развития производственных зон предусмотрено резервирование территорий, соответствующих санитарным нормам и требованиям.

Структурный каркас с.Ельцовка формируется главной улицей Ленина, основными улицами: Молодежная, Комсомольская. По территории населенного пункта протекает река Ельцовка, которая разделяет структурный каркас села на 2 планировочных элемента: центральный и южный.

В жилой застройке преобладают одноэтажные дома усадебного типа. Развитие жилых зон предусмотрено во всех планировочных элементах населенного пункта, путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Существующий административный центр размещается на ул. Ленина, где находятся: Дом культуры, отделение почты, объекты торговли, школа и ФАП. Общественно-деловые зоны так же сформированы на ул. Молодежная и Комсомольская (на базе объектов торговли). Развитие общественно-деловой зоны предусмотрено как в сложившихся местах (за счет строительства детского сада, спортивной площадки, стадиона общего пользования, административного здания для размещения предприятия общественного питания, объектов торговли и

бытового обслуживания населения), так и за счет резервирования новых участков (под строительство магазинов).

Производственные объекты сконцентрированы в северо-восточной (складской сектор), юго-западной (складские помещения, РЭС) и юго-восточной (гаражный сектор) частях населенного пункта. Для развития сельскохозяйственного производства (строительство свинофермы) предусмотрены территории за чертой населенного пункта, соответствующие санитарным нормам и требованиям.

Структурный каркас с.Талдинка сформирован улицами Центральная, Восточная и Западная. Общественно-деловая зона сформирована на ул. Центральная, на базе объекта торговли, ФАПа и Дома досуга. Генеральным планом предусмотрено развитие жилой зоны за счет уплотнения существующей жилой застройки и выделения новых участков. Развитие общественно-деловой зоны предусмотрено за счет строительства спортивной площадки.

Структурный каркас **с.Новоеловка** формируется главной улицей Елютина, основными улицами: Молодежная, Рабочая. По территории населенного пункта протекает река Ельцовка, которая разделяет структурный каркас села на 2 планировочных элемента.

В жилой застройке преобладают одноэтажные дома усадебного типа. Развитие жилых зон предусмотрено во всех планировочных элементах населенного пункта, путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Существующий административный центр размещается на ул. Елютина в южной части села, где находятся: Дом культуры, отделение почты, объекты торговли, школа и ФАП. Общественно-деловая зона так же сформированы ул. Елютина в северной части села (на базе объекта торговли). Развитие общественно-деловой зоны предусмотрено как в сложившихся местах (за счет строительства спортивной площадки, административного здания для размещения предприятия общественного питания, объектов торговли и бытового обслуживания населения), так и за счет резервирования новых участков (под строительство магазинов).

Производственные объекты сконцентрированы в восточной (гаражный и складской сектор) и западной (складской сектор) частях населенного пункта. В селитебной зоне находится: гаражный сектор по ул. Елютина, с целью снижения негативного влияния на население – генеральным планом предусмотрен вынос гаражного сектора из жилой застройки. В северо-восточном направлении от села расположены складские помещения и мех. ток. Для развития сельскохозяйственного производства (строительство фермы КРС) предусмотрены территории за чертой населенного пункта, соответствующие санитарным нормам и требованиям.

Структурный каркас с.Гордеевка формируется главной улицей Алтайская, основными улицами: Сибирская, Песчаная, Заречная и Береговая. Общественно-деловая зона сформирована на ул. Алтайская, на базе объекта

торговли, ФАПа и Дома досуга. Генеральным планом предусмотрено развитие жилой зоны за счет уплотнения существующей жилой застройки и выделения новых участков. Развитие общественно-деловой зоны предусмотрено за счет строительства спортивной площадки.

Для создания единого комплекса улично-дорожной сети генеральным планом предлагается реконструкция и капитальный ремонт существующих автодорог, проектирование автодорог в новой застройке.

3.5 Предложения и мероприятия по территориальному планированию МО Хайрюзовский сельсовет

1. Нанесение ограничений по развитию селитебных территорий:

- Обозначить охранные зоны объектов культурного наследия и истории, расположенных на территории МО Хайрюзовский сельсовет.
- ВЗЗ, прибрежные защитные полосы водных объектов согласно Водному кодексу РФ.
- ЗСО 1, 2, 3 поясов водозаборов согласно СанПин.
- Придорожная защитная полоса 50,0 метров трассы транзитного движения и межмуниципальной автодороги.
- Выделение СЗЗ ЛЭП 10, 35, 110 кВт.
- Установление границ земель недропользования.
- Установление СЗЗ предприятий и объектов с особыми условиями использования, озеленение данных территорий.
- Вынос существующих жилых построек (по мере амортизации) из СЗЗ предприятий и ВЗЗ водных объектов.

2. Предложения по размещению и развитию коммунальных объектов (кладбищ, полигонов ТБО, скотомогильников (с биологическими камерами)).

3. Упорядочивание структуры улично-дорожной сети, повышение класса покрытий.

4. Развитие производственной сферы по производству и переработке сельхозпродукции.

5. Предложение по размещению территорий и зон объектов социального и культурно – бытового обслуживания населения местного значения на 1 очередь и перспективный расчетный срок – 20 лет (по расчетам).

6. Предложение по размещению территорий и объектов жилищного и гражданского строительства местного.

7. Предложения по улучшению экологического состояния территории сельсовета. Ликвидация несанкционированных свалок, рекультивация нарушенных земель для возможности в перспективе использования данных территорий под сельскохозяйственное производство и жилищное строительство.

Принятая концепция территориального планирования предусматривает развитие муниципального образования с четким функциональным зонированием всех его территорий, обеспечением его всеми видами инженерного оборудования и благоустройства. Проектная планировочная структура решается с учетом

природных факторов и ограничений, а также сложившимся зонированием и существующей планировочной ситуацией.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

4.1 Мероприятия по развитию зоны сельскохозяйственного использования и производственной зоны

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство – основа экономики МО Хайрюзовский сельсовет. Анализируя результаты социально-экономического развития необходимо отметить, что на перспективу сохранится основной вид деятельности в системе хозяйствования – производство сельскохозяйственной продукции с ведущей отраслью растениеводства, с преобладающей долей производства зерна.

Мероприятия в сфере сельского хозяйства:

- реконструкция (восстановление) плодово-ягодного сада у с. Хайрюзовка ;
- реконструкция животноводческого комплекса в с. Горное.
- строительство фермы КРС в с. Горное;
- строительство свинофермы у с. Ельцовка;
- строительство фермы КРС в с. Ельцовка;
- строительство фермы КРС в с. Новоеловка;
- строительство овцефермы в с. Ельцовка;
- строительство свинофермы у с. Хайрюзовка;
- строительство убойных пунктов малой мощности в с.Хайрюзовка, с.Гордеевка, с.Ельцовка, с.Горное.
- установление размеров санитарно-защитных зон, в соответствии с санитарной классификацией предприятий, как на действующих, так и на проектируемых объектах.

Производство и малое предпринимательство

Промышленность на территории развита слабо, хотя от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем муниципального образования. Основной выпускаемой промышленной продукцией является щебень.

Мероприятия в сфере производства:

- строительство цеха по производству кормов для животных в с.Галдинка (для обеспечения кормами проектируемой свинофермы у с. Ельцовка и фермы КРС в с. Новоеловка);
- строительство цеха по фасовке меда и производству побочных продуктов пчеловодства в с. Усть-Гавриловка;
- строительство цеха по переработке лекарственных растений в с.Хайрюзовка;
- установление размеров санитарно-защитных зон, в соответствии с санитарной классификацией предприятий.

Мероприятия в области малого предпринимательства:

- развитие личных подсобных хозяйств, как одного из основных резервов повышения занятости населения и увеличения среднемесячных денежных доходов на душу населения;
- развитие малого предпринимательства в сфере бытовых услуг населению, что поможет создать рабочие места и улучшить уровень бытового обслуживания населения.

4.2 Мероприятия по развитию общественно-деловой зоны

Общественно-деловая зона включает в себя территории под зданиями административно-делового, социально-бытового, торгового, учебно-образовательного, культурно-досугового, спортивного назначения, а также под объектами здравоохранения. Зона исторически сложилась в центре села. Проектом предусмотрена реконструкция и строительство новых объектов социально-культурного значения, как в центре, так и в зонах существующей и новой жилой застройки.

Мощность размещаемых объектов социального и культурно-бытового обслуживания рассчитана в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задач наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания. При выполнении расчётов учтены рекомендации СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Потребность населения (с учетом роста численности жителей) в объектах социальной сферы приведены в Приложении 1.

В результате анализа обеспеченности населения МО Хайрюзовский сельсовет основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания в пределах расчетного срока (2014-2034 гг.) генеральным планом рекомендовано:

В сфере здравоохранения:

- реконструкция существующего недействующего здания ФАПа с.Хайрюзовка (перенос объекта из здания детского сада);
- строительство здания для фельдшерско-акушерского пункта в с.Усть-Гавриловка (перенос объекта из здания школы);
- проведение капитального ремонта в помещениях ФАПов с.Талдинка, с.Ельцовка, с.Гордеевка, с.Новоеловка, с.Горное.

В сфере образования:

- строительство детского сада на 57 мест в с. Ельцовка;
- реконструкция детского сада в с. Горное;
- капитальный ремонт детского сада в с. Хайрюзовка;
- реконструкция школы в с. Хайрюзовка;
- реконструкция школы под совмещение с проектируемым детским садом на 26 мест в с. Новоеловка;
- капитальный ремонт школ в населенных пунктах с.Горное, с.Ельцовка, с.Усть-Гавриловка.

В сфере культуры:

– проведение капитального ремонта в учреждениях культуры (СДК и библиотеках) во всех населенных пунктах сельсовета.

В сфере физической культуры и спорта:

– строительство стадионов в населенных пунктах Хайрюзовка, Горновое;

– реконструкция школьного стадиона в с. Новоеловка;

– строительство спортивных площадок во всех населенных пунктах МО Хайрюзовский сельсовет.

В сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания:

– строительство мультифункциональных центров обслуживания, для размещения предприятий общественного питания (кафе), объектов торговли и предприятий бытового обслуживания в населенных пунктах Хайрюзовка, Горновое, Ельцовка, Новоеловка;

– строительство предприятия бытового обслуживания с объектом общественного питания (кафе) в с. Усть-Гавриловка;

– строительство магазинов смешанной торговли в населенных пунктах: Хайрюзовка, Горновое (2 ед.), Усть-Гавриловка, с. Новоеловка (2 ед.), с. Ельцовка (3 ед.), с. Гордеевка;

– реконструкция магазина с расширением торговых площадей до 58,2 м² в с. Талдинка.

Состав и объем общественных зданий на расчетный период определяется проектом реализации настоящего генерального плана после его утверждения на основе расчетной потребности сельсовета в учреждениях культурно-бытового обслуживания, выполненного данным проектом, плана строительства по соцкультбыту и жилому комплексу, определенному экономическими возможностями сельского бюджета.

4.3 Мероприятия по развитию зоны рекреационного назначения

В настоящее время рекреационная отрасль и сфера услуг на территории МО Хайрюзовский сельсовет не получили должного развития. Среди видов рекреации для летнего периода возможны: гелиотерапия, купание, пешие и конные прогулки. Зимой: катание на лыжах и коньках, прогулки по зимнему лесу и т.д.

Лесные массивы и березово-осиновые колки пригодны для сбора грибов, ягод и лекарственных трав. Наличие прудов делает возможным развития рыболовного туризма, путем проведения мероприятий по зарыблению водоемов и строительства учреждения отдыха.

Территория муниципального образования пригодна для лечебно-оздоровительной деятельности (купание, гелиотерапия), кратковременной рекреации (сбор ягод, грибов, лекарственных растений), рыболовного и сельского туризма. Рыболовный туризм можно организовывать на базе существующих искусственных водоемов (прудов), путем их зарыбления и строительство баз отдыха. Сельский туризм предполагает отдых на сельской территории, в деревенских условиях. Сельский туризм с учетом рядом расположенных интересных объектов и возможностей местных жителей возможно развивать в всех населенных пунктах МО.

Мероприятия в сфере развития рекреации для местного населения:

- строительство и оборудование мест отдыха на водоемах в населенных пунктах (с.Ельцовка, с.Усть-Гавриловка, с.Новоеловка). Для этого необходима очистка дна, берегов и размещение объектов благоустройства территории (контейнеров для мусора, теневых навесов и т.д.).
- строительство благоустройство парков отдыха в населенных пунктах с площадками для массовых мероприятий (с.Хайрюзовка, с.Новоеловка, с.Ельцовка);
- строительство детских площадок (с.Хайрюзовка, с.Новоеловка, с.Усть-Гавриловка, с.Горновое, с.Ельцовка).

4.4 Мероприятия по развитию жилой зоны

Генеральным планом предусмотрено:

- уплотнение жилой застройки за счет свободных территорий в пределах существующих границ населенных пунктов;
- расширение границ населенных пунктов;
- изменение границ населенных пунктов в соответствии с кадастровыми данными;
- определение территорий для перспективного развития жилой застройки на 1 очередь и расчетный срок;
- обеспечение полного инженерного обустройства;
- определение территорий для перспективного развития жилой застройки за пределами расчетного срока;
- определение зоны запрещенного строительства, в пределах которой запрещается новое строительство. Жилой фонд, попадающий в СЗЗ от действующих предприятий предлагается использовать до состояния полной амортизации с последующим сносом.

Согласно расчетам численность населения МО Хайрюзовский сельсовет на 1-ю очередь составит 3089 чел., на расчетный срок – 3262 чел. В целях обеспечения населения жилым фондом, в пределах расчетного срока, проектом предлагается строительство 8,28 тыс.м² жилой площади (таблица №4).

**Расчёт объёмов жилищного строительства
МО Хайрюзовский сельсовет¹**

Таблица №4

| Наименование | Ед. изм. | Показатели | | |
|--|---------------------|------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| | | Существующее положение | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчётный срок 2014-2034 гг. |
| с. Хайрюзовка | | | | |
| Население | чел | 586 | 596 <i>прирост 10</i> | 620 <i>прирост 33</i> |
| Расчётное количество домов в малоэтажной жилой застройке | дом/м ² | 244/11419 | 247/11599 | 255/12400 |
| Убыль жилого фонда (снос из СЗЗон) | дом | - | - | - |
| Сохраняемый усадебный жилой фонд | дом/м ² | 244/11419 | 244/11419 | 244/11419 |
| Проектируемый усадебный жилой фонд -под рост населения -под вынос из СЗЗ | дом/м ² | - | 3/180 | 8/480 - |
| Увеличение жилого фонда за счет реконструкции сущ-х домов под обеспечение норматива м ² на чел. | м ² | - | - | 321 |
| Обеспеченность общей площадью жилого фонда | м ² /чел | 19,5 | 19,5 | 20 |
| с. Новоеловка | | | | |
| Население | чел | 485 | 493 <i>прирост 8</i> | 510 <i>прирост 25</i> |
| Расчётное количество домов в малоэтажной жилой застройке | дом/м ² | 204/9547 | 207/9727 | 215/10261,2 |
| Убыль жилого фонда (снос из СЗЗон) | дом | - | - | 6 |
| Сохраняемый усадебный жилой фонд | дом/м ² | 204/9547 | 204/9547 | 198/9187 |
| Проектируемый усадебный жилой фонд, в том числе: -под рост населения -под вынос из СЗЗ | дом/м ² | - | 3/180 | 14/840 из них: 8/480 6/360 |
| Увеличение жилого фонда за счет реконструкции сущ-х домов под обеспечение норматива м ² на чел. | м ² | - | - | 54,2 |
| Обеспеченность общей площадью жилого фонда | м ² /чел | 19,7 | 19,7 | 20 |
| с. Гордеевка | | | | |
| Население | чел | 156 | 167 <i>прирост 11</i> | 173 <i>прирост 17</i> |
| Расчётное количество домов в малоэтажной жилой застройке | дом/м ² | 80/3474 | 84/3714 | 86/3834 |

¹ Проектный коэффициент семейности равен 3; средняя площадь усадебного дома принята за 60 м²

| Наименование | Ед. изм. | Показатели | | |
|--|---------------------|------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| | | Существующее положение | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчётный срок 2014-2034 гг. |
| Сохраняемый усадебный жилой фонд | дом/м ² | 80/3474 | 80/3474 | 80/3474 |
| Проектируемый усадебный жилой фонд -под рост населения | дом/м ² | - | 4/240 | 2/120 |
| Обеспеченность общей площадью жилого фонда | м ² /чел | 22,3 | 22,2 | 22,2 |
| с. Усть-Гавриловка | | | | |
| Население | чел | 276 | 300 <i>прирост 24</i> | 325 <i>прирост 49</i> |
| Расчётное количество домов в малоэтажной жилой застройке | дом/м ² | 150/7020 | 158/7500 | 166/8085,5 |
| Убыль жилого фонда (снос из СЗЗон) | дом | - | - | 8 |
| Сохраняемый усадебный жилой фонд | дом/м ² | 150/7020 | 150/7020 | 142/6645,5 |
| Проектируемый усадебный жилой фонд -под рост населения -под вынос из СЗЗ | дом/м ² | - | 8/480 | 16/960 из них: 8/480 8/480 |
| Обеспеченность общей площадью жилого фонда | м ² /чел | 25,4 | 25 | 24,9 |
| с. Горновое | | | | |
| Население | чел | 625 | 648 <i>прирост 23</i> | 670 <i>прирост 45</i> |
| Расчётное количество домов в малоэтажной жилой застройке | дом/м ² | 234/10944 | 242/11424 | 249/13400 |
| Убыль жилого фонда (снос из СЗЗон) | дом | - | - | 10 |
| Сохраняемый усадебный жилой фонд | дом/м ² | 234/10944 | 234/10944 | 224/10476,3 |
| Проектируемый усадебный жилой фонд -под рост населения -под вынос из СЗЗ | дом/м ² | - | 8/480 | 17/120 из них: 7/420 10/600 |
| Увеличение жилого фонда за счет реконструкции сущ-х домов под обеспечение норматива м ² на чел. | м ² | - | - | 1423,7 |
| Обеспеченность общей площадью жилого фонда | м ² /чел | 17,5 | 17,6 | 20 |
| с. Ельцовка | | | | |
| Население | чел | 758 | 769 <i>прирост 11</i> | 830 <i>прирост 72</i> |
| Расчётное количество домов в малоэтажной жилой застройке | дом/м ² | 257/12057 | 261/12297 | 281/16600 |
| Убыль жилого фонда (снос из СЗЗон) | дом | - | - | 24 |
| Сохраняемый усадебный жилой фонд | дом/м ² | 257/12057 | 257/12057 | 233/10931 |

| Наименование | Ед. изм. | Показатели | | |
|--|---------------------|------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| | | Существующее положение | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчётный срок 2014-2034 гг. |
| Проектируемый усадебный жилой фонд -под рост населения -под вынос из СЗЗ | дом/м ² | - | 4/240 | 44/2640 из них: 20/1200 24/1440 |
| Увеличение жилого фонда за счет реконструкции сущ-х домов под обеспечение норматива м ² на чел. | м ² | - | - | 2789 |
| Обеспеченность общей площадью жилого фонда | м ² /чел | 15,9 | 16 | 20 |
| с. Талдинка | | | | |
| Население | чел | 113 | 116 <i>прирост 3</i> | 134 <i>прирост 21</i> |
| Расчётное количество домов в малоэтажной жилой застройке | дом/м ² | 47/2200 | 48/2260 | 54/2680 |
| Сохраняемый усадебный жилой фонд | дом/м ² | 47/2200 | 47/2200 | 47/2200 |
| Проектируемый усадебный жилой фонд -под рост населения | дом/м ² | - | 1/60 | 6/360 |
| Увеличение жилого фонда за счет реконструкции сущ-х домов под обеспечение норматива м ² на чел. | м ² | - | - | 60 |
| Обеспеченность общей площадью жилого фонда | м ² /чел | 19,5 | 19,5 | 20 |

В с. Хайрюзовка для строительства 3 жилых домов усадебного типа на 1-ю очередь и 8 домов на 2-ю очередь при размере приусадебного участка 0,15 га, необходимо 0,45 га и 1,2 га соответственно. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий.

В с. Новоеловка для строительства 3 жилых домов усадебного типа на 1-ю очередь и 14 домов на 2-ю очередь при размере приусадебного участка 0,20 га, необходимо 0,6 га и 2,8 га соответственно. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

В с. Гордеевка для строительства 4 жилых домов усадебного типа на 1-ю очередь и 2 домов на 2-ю очередь при размере приусадебного участка 0,20 га, необходимо 0,8 га и 0,4 га соответственно. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий.

В с. Усть-Гавриловка для строительства 8 жилых домов усадебного типа на 1-ю очередь и 16 домов на 2-ю очередь при размере приусадебного участка 0,20 га, необходимо 1,6 га и 3,2 га соответственно. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

В с. **Горновое** для строительства 8 жилых домов усадебного типа на 1-ю очередь и 17 домов на 2-ю очередь при размере приусадебного участка 0,15 га, необходимо 1,2 га и 2,55 га соответственно. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

В с. **Ельцовка** для строительства 4 жилых домов усадебного типа на 1-ю очередь и 44 домов на 2-ю очередь при размере приусадебного участка 0,15 га, необходимо 0,6 га и 6,6 га соответственно. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий, а так же за счет уплотнения существующей жилой застройки.

В с. **Талдинка** для строительства 1 жилого дома усадебного типа на 1-ю очередь и 6 домов на 2-ю очередь при размере приусадебного участка 0,15 га, необходимо 0,15 га и 0,9 га соответственно. Развитие жилых зон предусмотрено путем резервирования под жилищное строительство пустующих территорий.

Помимо этого, генеральным планом обозначены территории, резервируемые под жилищное строительство за расчетный срок.

4.4 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

4.4.1 Теплоснабжение

На перспективу не предусматривается строительство дополнительных источников централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение жилых домов усадебной застройки предусматривается индивидуальное. В качестве топлива предусматривается природный газ.

4.4.2 Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение природным газом населенных пунктов Хайрюзовского сельсовета отсутствует.

Проектные предложения

Газоснабжение Хайрюзовского сс. природным газом на расчетный срок предполагается в соответствии с программой газификации населенных пунктов Алтайского края.

Источник газоснабжения – ГРС Троицкое,

В объеме системы газоснабжения Хайрюзовского сс. предусмотрены:

1) Строительство межпоселкового газопровода высокого давления I категории (до 1,2 МПа) от ГРС Троицкое до границ Хайрюзовского сс. с ответвлением на ГГРП Хайрюзовского сс., а также с ответвлениями на ГГРП с.Новоеловка и ГГРП с.Гордеевка.

2) Строительство межпоселкового газопровода высокого давления II категории (до 0,6 МПа) от ГГРП Хайрюзовского сс. до с.Горновое с ответвлениями на с.Новоеловка, с.Краснояры, с.Ельцовка, с.Хайрюзовка.

3) Строительство межпоселкового газопровода высокого давления II категории (до 0,6 МПа) от с.Хайрюзовка до с.Усть-Гавриловка, от с.Ельцовка до с.Талдинка.

4) Строительство внутрипоселковых газопроводов высокого давления (до 0,6 МПа) в с.Хайрюзовка, с.Усть-Гавриловка, с.Ельцовка, с.Новоеловка, с.Талдинка, с.Гордеевка и с.Горновое

5) Строительство (установка) ГРПШ с двухступенчатой схемой редуцирования, снижающие давления с высокого (до 0,6 МПа) до низкого (0,0022 МПа) в с.Хайрюзовка 6 шт., с.Усть-Гавриловка – 4 шт., с. Горновое – 3шт. с.Ельцовка – 4 шт., с. Талдинка – 2 шт.

6) Строительство внутрипоселковых газопроводов среднего давления (0,3 МПа) в с.Новоеловка и с.Гордеевка.

7) Строительство (установка) ГРПШ с двухступенчатой схемой редуцирования, снижающие давления с высокого (1,2 МПа) до среднего (до 0,3 МПа) в с.Новоеловка – 3 шт., и с. Гордеевка – 3 шт.

Расположение элементов системы газоснабжения (газопроводы, ГГРП, ГРПШ) и их производительность (ГГРП, ГРПШ) ориентировочно определены схемой газоснабжения (см. карту-схему инженерной инфраструктуры). Диаметры, материал и способы прокладки газовых сетей (надземные, подземные) определяются на стадии разработки проектной документации. При разработке отдельных проектов сетей низкого давления рекомендуется учитывать закольцовку с существующими и проектируемыми сетями соседних ГРПШ.

Изменение количества и мощности потребителей, а также изменение трассы газопровода могут быть внесены разработчиком проектной документации (на стадии ее разработки) и должны быть согласованы с заказчиком и всеми заинтересованными организациями в установленном порядке согласно действующего законодательства.

Для жилой застройки (частный сектор, многоквартирные дома) предусмотрена поквартирная газификация. Для административных и общественных зданий имеющих печное отопление (местные котельные) предусмотрен их перевод на газообразное топливо. Использование природного газа предполагается на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления. Поквартирная газификация многоквартирных домов, отапливаемых децентрализованно, предполагает расход газа на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления. Расходы газа по населенным пунктам приведены в таблице №2. Приложения 1.

При газификации Хайрюзовского сельсовета (на существующее положение) расчетный годовой расход газа (суммарная потребность) составит 4848,7 тыс. м³/год, максимальный часовой расход газа – 2042,0 м³/ч.

Первая очередь строительства

Ориентировочный расход газа на первую очередь строительства приведен в таблице №3 Приложения 1.

При газификации Хайрюзовского сельсовета (на первую очередь) расчетный годовой расход газа (суммарная потребность) составит 5013,4 тыс. м³/год, максимальный часовой расход газа – 2105,5 м³/ч.

Расчетный срок строительства

Ориентировочный расход газа на расчетный срок строительства приведен в таблице №4. Приложения 1

При газификации Хайрюзовского сельсовета (на расчетный срок) расчетный годовой расход газа (суммарная потребность) составит 5818,1 тыс. м³/год, максимальный часовой расход газа – 2418,3 м³/ч.

Ориентировочный расчет потребности в газообразном топливе выполнен согласно СП 42-101-2003, СНиП 2.04.01, СНиП 2.04.05 и СНиП 2.04.07. Расчет не предусмотрен расход газа промышленными предприятиями на производственные нужды.

Охранные зоны газопроводов всех давлений (до 1,2 МПа) предусмотрены не менее 4 м (2 м в каждую сторону) в границах населенного пункта, и не менее 6 м (3 м в каждую сторону) при прохождении газопровода по территории лесопосадок (наличие деревьев и кустарника). Охранная зона всех ГРП принята 10 м (от ограждения в каждую сторону).

4.4.3 Водоснабжение и водоотведение

Генеральным планом Хайрюзовского сельсовета предусматривается на 1-очередь и перспективу строительство усадебной застройки и зданий общественного обслуживания. На перспективу предусматривается оборудование всех существующих и новых домов усадебного типа внутренним водопроводом холодной воды и установкой местных водонагревателей для приготовления горячей воды. Также **мероприятия** включают в себя ремонт и строительство водопровода до 100% обеспечения населения, по всем улицам, где нет водопровода, а именно:

- реконструкция водонапорных башен (с.Хайрюзовка – 2шт, с.Гордеевка – 1шт, с.Горновое – 3шт, с.Усть-Гавриловка – 2шт, с.Талдинка – 1шт, с.Новоеловка – 3шт, с.Ельцовка – 3шт);
- строительство скважины с водонапорной башней в с.Ельцовка;
- реконструкция сетей водоснабжения (с.Хайрюзовка – 14,6км, с.Гордеевка – 10,5 км, с.Горновое – 12,7км, с.Усть-Гавриловка – 9,6 км, с.Талдинка – 6,5км, с.Новоеловка – 13,1 км, с.Ельцовка – 12,4 км);
- строительство сетей водоснабжения (с.Хайрюзовка – 1км, с.Горновое – 0,8км, с.Усть-Гавриловка – 1,2 км, с.Ельцовка – 1,3 км).

Расход воды на хозяйственно-питьевое водоснабжение **на 1 очередь строительства** составляет:

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Хайрюзовка**– 81,59м³/сут.Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Ельцовка**–17,34м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Талдинка** 15,20–м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Новоеловка**– 47,47м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–5л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Гордеевка**–11,41м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–5л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Усть–Гавриловка** 40,78м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Горновое** 82,63 м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Расход воды на хозяйственно-питьевое водоснабжение **на расчетный срок** составляет:

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Хайрюзовка**– 84,87м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Ельцовка**–18,72м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Талдинка** 17,56–м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Новоеловка** – 49,11м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–5л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Гордеевка**–11,82м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–5л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Усть–Гавриловка** 44,34м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Потребный расход холодной воды в средние сутки составляет в **с.Горновое** 85,44 м³/сут. Расчетный секундный расход на наружное пожаротушение составляет–10л/сек.

Расходы воды на нужды населения подсчитаны в соответствии с принятыми нормами водопотребления, численностью населения и в соответствии со СНиП 2.04.02-84, таблица №1.

Существующие водозаборные скважины имеют производительность 65.2м³/час, что не хватает на существующее положение, тем более на 1 очередь строительства и перспективу. Необходима реконструкция существующих водозаборов с повышением их производительности.

Пожаротушение

Неприкосновенный запас воды на тушение пожара определен по таблице 5 СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85*и составляет: наружное пожаротушение -1-ая очередь и расчетный срок-1 пожар - 10л/сек. Предлагается противопожарные запасы воды для сел Хайрюзовского сельсовета хранить в водонапорных башнях. В случае пожаротушения вода из существующих водонапорных башен забирается пожарными машинами, которые имеются в с.Ельцовка и с.Троицкое (в случае необходимости).

Зоны санитарной охраны.

Для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения устанавливаются зоны санитарной охраны в составе трех поясов:

В первом поясе санитарной охраны подземного источника и включается территория в радиусе не менее 50м вокруг каждой артезианской скважины. А так же территория, где размещаются резервуары и насосные станции.

Территория первого пояса ограждается и благоустраивается. Запрещается пребывание и на ней лиц, не работающих на головных сооружениях.

В зону 2-го и 3-его поясов подземных источников включаются территории обеспечивающие надежную защиту водозабора от попадания к нему бактериологических и химических загрязнений.

Все строительство на территории 2-пояса ведется только по предварительному согласованию с Госсаннадзором. На ней устанавливается ограничительный санитарный режим. Неканализованные уборные устраиваются только с водоне-проницаемыми выгребам и т. д.

Границы зон 1,2 и 3 поясов каждого водозабора и режим на их территории устанавливается по проектам водоснабжения сел на основе специальных расчетов.

Канализация

Существующее положение

Дома оборудованные централизованной бытовой канализацией отсутствуют. Канализование хозяйственно- бытовых стоков осуществляется в местные выгреба.

Проектные предложения

Территориальным планом на перспективу предусматривается оборудование существующего и нового жилья местной канализацией с выгребам и с последующим вывозом стоков ассенизационными машинами на очистные сооружения далее на поля фильтрации поля.

На 1-ую очередь и на расчетный срок предлагается новое строительство полей фильтрации бытовых сточных вод.

Производительность очистных сооружений (полей фильтрации) в Хайрюзовском сельсовете на существующее положение должна составлять

288м³/сут, 1-очередь должна составлять 320 м³/сут, на расчетный срок должна составлять 352 м³/сут .

4.4.4 Электроснабжение

Электроснабжение населенных пунктов Хайрюзовского сельсовета осуществляется от Хайрюзовской энергосистемы. Источник электроснабжения ПС N5 «Колхозная» 35/10кВ.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом, согласно «Нормативам для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом Минтопэнерго России от «29» июня 1999г. № 213 и приложением Н к «Нормативам градостроительного проектирования Алтайского края», утвержденным Постановлением Администрации Алтайского края от 18.05.2012 N261 (ред. от 16.04.2013). Указанные Нормативы учитывают изменения и дополнения раздела 2 «Расчетные электрические нагрузки» Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94.

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора осуществляется на напряжение 0,4 кВ. Расход электроэнергии по сельсовету в 2013 г. и на расчетный срок генерального плана приведены в таблицах №12,13 Приложения 1

При полной газификации района должно произойти падение годового потребления электроэнергии, потребляемой жилищно-коммунальным сектором. Ожидаемый прирост электрической нагрузки к расчетному сроку будет покрываться по мере роста нагрузок. Поэтапное развитие системы электроснабжения МО Хайрюзовский сельсовет при реализации архитектурно-планировочных проектных предложений предусматривает:

1. использование резерва мощности существующих ТП;
2. строительство новых распределительных сетей напряжением 10кВ и новых ТП;
3. мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

Расчет электрических нагрузок общественно-деловой и производственной зон на срок генерального плана приведены в таблицах №14; 15 Приложения 1

4.4.5 Связь

Услуги стационарной связи на территории сельсовета оказывают две организации: ФЛ Троицкий почтамт УФПС Алтайского края, ФЛ ОАО «Сибирьтелеком».

В сельсовете действует 6 телефонных станций и одно коммутационное устройство (с.Талдинка).

В предыдущие 5 лет в сельсовете получили развитие современные виды связи: сотовая связь, интернет.

Активно развиваются услуги сотовой связи. Вышки установлены в с.Новоеловка (1шт), с.Ельцовка (2шт.). Но при этом не обеспечена достаточная устойчивая сотовая связь во многих населенных пунктах сельсовета.

Вышки цифрового телевидения установлены в с.Горное, с.Усть-Гавриловка, с.Ельцовка, с.Новоеловка.

Мероприятия по развитию связи:

- строительство вышки сотовой связи в с.Горное;
- строительство вышки сотовой связи в с. Новоеловка;
- развитие сети телефонной связи, замена аналоговых телефонных станций на цифровые;
- телефонизация квартир ветеранов войны.

4.5 Мероприятия по развитию зоны транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура МО Хайрюзовский сельсовет представлена сетью автомобильных дорог.

Генеральным планом предусмотрена реконструкция существующей улично-дорожной сети, формирующей пространственный каркас населенных пунктов, развитие улично-дорожной сети в проектируемой жилой застройке и в зоне резервного фонда.

При проектировании улично-дорожной сети максимально учтена сложившаяся система улиц и направлений перспективного развития населенного пункта, введена дифференциация улиц по категориям в соответствии со СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». На территории муниципального образования принята следующая классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме населенного пункта:

- главная дорога;
- основные и второстепенные улицы в жилой застройке;
- внутриквартальные проезды.

Проектируемые профили улиц отражены на схемах транспортной инфраструктуры.

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- реконструкция автомобильной дороги от границы с Кипешинским сельсоветом до границы с Целинным районом;
- строительство асфальтобетонного покрытия проезжей части улиц (с.Хайрюзовка – 2,7 км, с.Гордеевка – 3км, с.Горное – 4,6 км, с.Усть-Гавриловка – 3км, с.Новоеловка – 4,4км, с.Ельцовка – 2,8км, с.Талдинка – 2км);
- строительство остановочных комплексов для межмуниципальных маршрутов (с.Хайрюзовка, с.Гордеевка, с.Горное, с.Усть-Гавриловка, с.Новоеловка, с.Ельцовка);
- строительство объездной дороги у западной границы с.Хайрюзовка (3,5км);
- капитальный ремонт автомобильных мостов (с.Хайрюзовка, с.Ельцовка, с.Гордеевка);

- капитальный ремонт пешеходного моста с.Гордеевка;
- реконструкция автомобильных мостов (с.Новоеловка - 1шт, с.Горновое - 3шт);
- строительство автомобильного моста с.Хайрюзовка;
- капитальный ремонт дамбовых сооружений в с.Ельцовка (2 шт.);
- строительство АЗС с СТО в с.Горновое.

4.6 Мероприятия по развитию зоны специального назначения

С целью улучшения экологической обстановки в сельсовете в соответствии с требованиями Федерального закона «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» и СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» предлагаются следующие **мероприятия:**

- ликвидация несанкционированных свалок мусора у с.Хайрюзовка, с.Новоеловка, с.Усть-Гавриловка, с.Ельцовка, с.Талдинка, с.Горновое с последующей рекультивацией территории в соответствии с установленными правилами рекультивации нарушенных территорий;
- строительство полигонов ТБО у между с.Хайрюзовка и с.Усть-Гавриловка, между с.Новоеловка и с.Ельцовка (для с. Новоеловка, с.Гордеевка, с.Талдинка и с.Ельцовка), у с.Горновое (оборудование полигонов ТБО в соответствии с требованиями СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»);
- строительство полей фильтрации в соответствии с установленными правилами у с.Ельцовка;
- консервация скотомогильников (с захоронением в ямах) у с.Ельцовка, с.Талдинка, с.Горновое;
- строительство скотомогильников (с биологическими камерами) между с.Хайрюзовка и с.Усть-Гавриловка, между с.Новоеловка и с.Ельцовка (оборудование в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов).

4.7 Мероприятия по охране окружающей природной среды

4.7.1 Мероприятия по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха

С целью создания благоприятной среды проживания населения, сведения к минимуму негативного техногенного воздействия селитебной застройки на окружающую среду проектом предлагаются следующие мероприятия: организационно - планировочные, технические и технологические.

Проектные мероприятия вызваны необходимостью соблюдения норм и требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная

классификация предприятий, сооружений и иных объектов», закона РФ «Об охране атмосферного воздуха» и других нормативных документов.

Организационно-планировочные

- организация и благоустройство санитарно-защитных зон вокруг предприятий в частности карьера добычи и площадки перегрузки щебня;
- разработка проектов нормативов ПДВ для всех предприятий, действующих на территории поселения;
- организация на промышленных предприятиях лабораторного контроля соблюдения нормативов ПДВ и эффективностью проводимых мероприятий согласно требованиям закона «Об охране атмосферного воздуха». При отсутствии на предприятиях лабораторий, по контролю выбросов вредных веществ в атмосферу, контроль должен осуществляться с привлечением специализированных служб, имеющих лицензию на выполнение данного вида работ;
- посадка защитных зеленых насаждений на территориях санитарно-защитных зон предприятий в случае необходимости.

Технологические и технические мероприятия

Главной задачей технологических и технических мероприятий является оздоровление экологической обстановки Хайрюзовского сельсовета. С целью снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для действующих и вновь строящихся предприятий рекомендуется:

- более полный учет поля ветров и размещение производственных и бытовых объектов согласно розе ветров;
- применение высокоэффективных пыле- улавливающих устройств;
- применение современного технологического оборудования уменьшающего нагрузку на окружающую среду;
- организация хранения угля, золошлаковых и других сыпучих отходов на площадках с твердым покрытием с устройством ограждения и с применением средств пылеподавления;
- перевод котельных, работающих на твердом топливе на более экологически чистое – газовое.

4.7.2 Мероприятия по улучшению инженерно-геологических и гидрогеологических условий территории

Проектом предусматривается оборудование всех существующих и новых домов усадебного типа в с.Харюзовка внутренним водопроводом холодной воды и установкой местных водонагревателей для приготовления горячей воды. Планируется ремонт и строительство водопровода до 100% обеспечения населения, по всем улицам, где нет водопровода..

Существующие водозаборные скважины имеют достаточную производительность с учетом перспективной застройки.

Для контроля и защиты водоносных горизонтов от загрязнения необходимо строго выполнять разработанные в проекте ЗСО специальные мероприятия и

продолжать проводить анализ качества добываемых подземных вод в соответствии с программой производственного контроля качества подземных вод.

В последующем необходимо предусматривать ежегодное гидрологическое обследование источников водоснабжения.

Планируется оборудование существующего и нового жилья местной канализацией с выгребами и с последующим вывозом стоков ассенизационными машинами на очистные сооружения далее на поля фильтрации поля.

Для утилизации бытовых сточных вод проектом предусматривается на 1-ую очередь и на расчетный срок строительство полей фильтрации в с. Харюзовка.

Нормативным размер санитарно-защитной зоны определяется согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в зависимости от объема размещаемых стоков.

В местах размещения полей фильтрации необходимо проведение регулярного контроля негативного воздействия на почву и подземные водные горизонты. Для своевременной оценки влияния полей фильтрации на почву и подземные воды необходимо разработать программу мониторинга полей фильтрации.

4.7.3 Мероприятия по улучшению состояния водных объектов

В целях поддержания благоприятного гидрологического режима, улучшения санитарного состояния, рационального использования водных ресурсов поверхностных водных объектов установить контроль состояния прибрежных защитных и водоохраных полосах, в пределах которых установлен специальный режим использования и охраны природных ресурсов и осуществления хозяйственной деятельности. Ликвидировать несанкционированные свалки бытовых отходов и скотомогильники (с захоронением в ямах) в с.Горновое вблизи р.Топки и р.Большая Речка и в с.Ельцовка рядом с р.Ельцовка, также в несанкционированную свалку рядом с водоемом с.Новоеловка, необходимо провести анализ санитарного состояния рек. В соответствии со ст 65.п.15 Водного кодекса Российской Федерации № 74-ФЗ в границах водоохраных зон запрещаются: размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, пунктов захоронения радиоактивных отходов. Для данных объектов необходимо в обязательном порядке установить и благоустроить санитарно-защитную зону.

Поверхностные сточные воды от станций техобслуживания, гаражей, промплощадок, перед сбросом в пониженные места рельефа необходимо предварительно очищать.

4.7.4 Перспективные мероприятия по охране почв

Строительство новой жилой застройки, организация новых рекреационных зон, устройство территорий коммунально-складских объектов, прокладка коммуникаций будет связано с нарушением ландшафта, изменением состояния и свойств грунтов, загрязнением почвы и подземных вод поверхностными стоками и отходами .

Важное значение для сохранения почвенного покрова имеет рекультивация (восстановление) нарушенных земель. Прокладка новых трасс инженерных коммуникаций сопровождается нарушением естественного почвенного покрова, что приводит к развитию водной и ветровой эрозии.

Рекультивация земель - комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды в соответствии с интересами общества.

Основными видами нарушений при прокладке инженерных коммуникаций являются рытье траншей, поверхностные нарушения, возникающие в процессе строительных работ и при движении транспорта.

Комплекс работ по рекультивации земель выполняется в два этапа: технический и биологический.

Технический этап включает подготовку земель для последующего целевого использования. К нему относятся планировка, формирование откосов, снятие, транспортировка и нанесение плодородного слоя почвы.

Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических и биологических свойств почвы.

Нарушенные в результате строительства земли, занятые лугом и древесно-кустарниковой растительностью, необходимо перепахать на глубину 15 см и засеять многолетними травами, хорошо растущими в регионе.

Перед началом строительства площадочных сооружений необходимо выполнить срезку плодородного слоя почвы, $h = 0,3$ м с перемещением её во временный отвал. При строительстве часть плодородной почвы используется для озеленения (посев газонов), а часть для укрепления откосов.

При строительстве подъездных автомобильных дорог плодородный грунт снимается на всю ширину земляного полотна. При завершении строительства часть плодородной земли используется для подсыпки при укреплении откосов насыпи земляного полотна и обочин засевом трав.

Заметное место в оздоровлении окружающей среды имеют мероприятия по санитарной очистке территории: обязательное оборудование организованных полигонов складирования бытового мусора. Существующие несанкционированные свалки ТБО подлежат тщательной санитарно-гигиенической рекультивации.

Рекультивация несанкционированных свалок, которые устраивались и эксплуатировались без выполнения каких-либо требований органов санэпиднадзора и охраны природы требует выполнения большого объема подготовительных работ, а именно:

- проведения комплекса экологических исследований (гидрогеологических, геологических, почвенных, исследования атмосферы, проверки отходов на радиоактивность и т.п.);
- решения вопросов по утилизации отходов, консервации фильтрата, использованию биогаза, устройству экранов и т.д.

Рекультивируемые земли и прилегающая к ним территория после завершения всего комплекса работ должны представлять собой оптимально организованный и экологически сбалансированный устойчивый ландшафт.

При проведении биологического этапа рекультивации должны быть учтены требования к рекультивации земель по направлениям их использования.

Заключительным этапом рекультивации мест размещения отходов является проведение работ подтверждающих благоприятную экологическую обстановку на месте рекультивированной территории, определение степени остаточного негативного воздействия территории на окружающую среду и человека.

4.7.5 Мероприятия по улучшению организации сбора, транспортировки, переработки, обезвреживания и размещения отходов

Проектом предусматривается ликвидация свалок в с.Талдинка, с.Горное, с.Новоеловка, с.Ельцовка, с.Харюзовка и с.Усть-Гавриловка и оборудование полигонов ТБО. С целью улучшения экологической обстановки в сельсовете в соответствии с требованиями Федерального закона «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» и СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» предлагается следующие мероприятия:

- организовать централизованный сбор и утилизацию твердых бытовых отходов;
- транспортировку твердых и жидких бытовых отходов осуществлять в соответствии с установленными правилами;
- организовать поля фильтрации в соответствии с установленными правилами.

Поля фильтрации предназначаются для очистки сточных вод (без выращивания сельскохозяйственных культур) и представляют собой спланированные карты с незначительным уклоном, разделенные земляными оградительными валиками. Сточная жидкость, профильтровавшаяся через слой почвы, отводится осушительной сетью в водоем, балку или овраг. Водоподводящие линии, распределители и картавые оросители следует проектировать открытыми (в виде лотков и земляных канав) или закрытыми (с применением неметаллических труб).

Поля фильтрации могут устраиваться на песчаных, супесчаных и легких суглинистых грунтах в районах со среднегодовой температурой воздуха не ниже 0°C.

Поля фильтрации являются сооружениями очистки сточных вод с нормативной санитарно-защитной зоной от 200 м до 1000 м в зависимости от объема сливаемых сточных вод. Сточная вода на поля фильтрации должна поступать после предварительной грубой очистки от примесей.

- провести ликвидацию существующих несанкционированных свалок ТБО с последующей рекультивацией территории в соответствии с установленными правилами рекультивации нарушенных территорий;

Рекультивация территорий свалок выполняется в два этапа: технический и биологический. Технический этап рекультивации включает исследования состояния свалочного тела и его воздействия на окружающую природную среду, подготовку территории свалки к последующему целевому использованию. К нему относятся: получение исчерпывающих данных о геологических, гидрогеологических, геофизических, ландшафтно-геохимических, газохимических и других условий участка размещения свалки, решение вопросов по утилизации отходов, консервации фильтрата, использованию биогаза, устройству экранов и т.д. Создание рекультивационного многофункционального покрытия, планировка, формирование откосов, разработка, транспортировка и нанесение технологических слоев и потенциально плодородных почв, строительство дорог, гидротехнических и других сооружений.

Биологический этап рекультивации включает мероприятия по восстановлению территории закрытых полигонов для их дальнейшего целевого использования в народном хозяйстве. К нему относится комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление нарушенных земель. Биологический этап осуществляется вслед за техническим этапом рекультивации.

- оборудовать скотомогильники (с биологическими камерами) в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

Сооружение для обезвреживания трупов животных (кроме погибших от сибирской язвы) строятся по типовым проектам с разрешения ветеринарной инспекции. Биотермические ямы устраивают на сухом возвышенном месте с низким уровнем грунтовых вод (не менее 2,5 м от поверхности почвы при наиболее высоком их стоянии) на расстоянии не менее 1 км от населённых пунктов, водоёмов, колодцев и скотопрогонов. Стены выкладывают водонепроницаемым материалом (кирпичом или просмоленными брёвнами), дно — бетоном или глиной. Стены биотермической ямы выводят выше уровня земли на 20 см, при этом саму яму плотно закрывают двумя крышками с замками и сооружают вытяжной канал с навесом для защиты от осадков. Через 20 суток после загрузки трупами температура в камере поднимается до 65° С. Процесс разложения трупов заканчивается за 35—40 суток с образованием однородного, не имеющего запаха компоста. Биотермические ямы обеспечивают быструю гибель многих микробов.

- оборудовать полигон ТБО в соответствии с требованиями СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

По гидрогеологическим условиям для устройства полигона ТБО лучшими являются участки с глинами или тяжелыми суглинками и грунтовыми водами, расположенными на глубине не менее 2 м. Исключается использование под полигон болот глубиной более 1 м и участков с выходами грунтовых вод в виде ключей, затопляемых паводковыми водами территорий, районов геологических разломов.

Под полигоны отводятся отработанные карьеры, свободные от ценных пород деревьев, участки в лесных массивах, овраги и другие территории.

Площадь участка, отводимого под полигон, выбирается, как правило, из условия срока его эксплуатации не менее 15 - 20 лет.

На выбранном под полигон участке выполняются топографическая съемка, изыскательские работы и санитарные исследования.

В санитарно-защитной зоне полигона запрещается размещение жилой застройки, скважин и колодцев для питьевых целей. При отсутствии в санитарно-защитной зоне зеленых насаждений или земляных насыпей по периметру полигона устраиваются кавальеры грунта, необходимого для изоляции при его закрытии. Режим санитарно-защитной зоны определяется действующими нормами и правилами.

Для полигона ТБО разрабатывается специальный проект мониторинга, включающий разделы: контроль состояния подземных и поверхностных водных объектов, атмосферного воздуха, почв и растений, шумового загрязнения в зоне возможного неблагоприятного влияния полигона; система управления технологическими процессами на полигоне, обеспечивающая предотвращение загрязнения подземных и поверхностных водных объектов, атмосферного воздуха, почв и растений выше допустимых пределов в случаях обнаружения загрязняющего влияния полигонов.

Система мониторинга должна включать устройства и сооружения по контролю состояния подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха, почвы и растений, а также шумового загрязнения в зоне возможного влияния полигона.

Для улучшения системы сбора и размещения твердых бытовых отходов рекомендуется осуществлять отдельный сбор отходов по видам: металл, стекло, пластик, бумага, мусор и т.д. с последующим вывозом и передачей в пункты приема и переработки данных видов отходов.

4.8 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и по вопросам гражданской обороны и ЧС

Мероприятия по обеспечению по вопросам гражданской обороны и ЧС.

В соответствии с планами химической и биологической защиты населения Алтайского края, разработанными ГУ МЧС России по Алтайскому краю, общий комплекс мероприятий, которые целесообразно выполнить заблаговременно по снижению риска возникновения химических, биологических аварий и уменьшения их масштабов при стихийных бедствиях и реальной угрозе терактов заключается в следующем:

- решить вопросы организации и поддержания в постоянной готовности системы оповещения населения об опасности поражения отравляющими химическими веществами (ОХВ), порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;
- организовать взаимодействия с руководителями прилегающих муниципальных образований по использованию сил и средств других объектов.

Утвердить порядок их привлечения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;

- постоянно обучать руководящий состав района выполнять специальные работы по ликвидации очагов заражения, образованных ОХВ;
- накапливать и своевременно освежать средства индивидуальной защиты населения для обеспечения рабочих и служащих предприятий и организаций, хранить и поддерживать средства защиты в постоянной готовности.

Согласно данных Администрации Троицкого района, в населенных пунктах МО Хайрюзовский сельсовет нет действующих противорадиационных укрытий (ПРУ). В случае наступления чрезвычайной ситуации население будет размещаться в простейших укрытиях (приспособленных подвалах и погребах). Кроме того необходимо размещение ПРУ в проектируемом детском саду.

Подготовка к работе системы гражданской обороны МО осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 12.02.1998 года №28-ФЗ «О гражданской обороне», других подзаконных нормативных документов и предназначена для выполнения следующих основных задач:

1. Обучение способам защиты от опасностей, возможных при ведении военных действий и мирное время.

2. Оповещение и эвакуация. Оборудование штаба ГО в центре МО. Согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» для своевременного оповещения населения необходимо размещение сирен оповещения (радиус оповещения сирены 1500 м), оборудование оперативно-технических пунктов.

3. Эвакуация и предоставление убежищ.

4. Устройство объектов первой медицинской помощи.

5. В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территории от ЧС природного и техногенного характера» на территории МО необходимо поддерживать готовность специальных нештатных сил и средств на базе существующего звена в пожарной части 3 ОП 31 ПЧ ФПС (с. Ельцовка).

Мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

На территории МО Хайрюзовский сельсовет находится пожарная часть 3 ОП 31 ПЧ ФПС (с. Ельцовка). Пожарная часть оснащена 1 пожарным автомобилем. Оснащение пожарными машинами отвечает нормативным требованиям (нормативное значение 1 машина на 7000 чел). Личный состав пожарной части – 2 человека.

Согласно статье 76 123 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Для оперативного реагирования на риски возникновения и пожаротушение в пределах МО создано подразделение добровольной пожарной охраны (ДПО) в с. Хайрюзовка (состоит из 4 человек), так же действуют добровольные пожарные команды (ДПК) в селах Усть-

Гавриловка, Новоеловка, Горное. Основным источником противопожарного водоснабжения являются водонапорные башни. При возникновении крупных пожаров в населенных пунктах предусмотрено привлечение пожарной бригады из с. Троицкое (31 ПЧ ФПС).

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» на территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

4.9 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

На территории Хайрюзовского сельсовета имеется два памятника археологии и памятники истории в границах населенных пунктов. Список памятников приведен в таблице №5.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия:

1. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2. Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ осуществляется управлением Алтайского края по культуре и архивному делу, которое является региональным органом охраны объектов культурного наследия.

3. Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ.

3.1. На территории объекта культурного наследия (памятника истории или

архитектуры) запрещается:

проведение строительных и иных работ;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

3.2. На территории объекта культурного наследия (памятника истории или архитектуры) разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3.3. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, строительных и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

3.4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с управлением Алтайского края по культуре и архивному делу.

4. Сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

4.1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся:

на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных управлением Алтайского края по культуре и архивному делу;

на основании проектной документации на проведение указанных работ, согласованной управлением Алтайского края по культуре и архивному делу;

при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением;

при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

4.2. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются Администрацией Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

**Памятники археологии и истории на территории
МО Хайрюзовский сс**

Таблица №5

| № п/п | Наименование | Акт органа государственной власти о постановке объекта на государственную охрану | Местонахождение |
|------------------------------|--|--|--|
| Памятники археологии: | | | |
| 1. | Курганный могильник Терская | выявленный объект культурного наследия | Троицкий район, 1,3 км к северо-западу от с. Ельцовка (местонахождение памятника указано на карте в соответствии с архивными источниками в виде знака) |
| 2. | Городище Терская 2 | выявленный объект культурного наследия | Троицкий район, 0,7 км к юго-западу от с. Ельцовка (местонахождение памятника указано на карте в соответствии с архивными источниками в виде знака) |
| Памятники истории: | | | |
| 1. | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.) | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 | с. Гордеевка |
| 2. | Братская могила партизан, погибших за власть Советов | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 | с. Горновое |
| 3. | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.) | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 | с. Горновое |
| 4. | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.) | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 | с. Ельцовка |
| 5. | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.) | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 | с. Новоеловка |
| 6. | Братская могила партизан, погибших за власть Советов | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 | с. Талдинка |
| 7. | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.) | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 | с. Усть-Гавриловка |
| 8. | Могила партизана И. Гусельникова | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 | с. Хайрюзовка |
| 9. | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.) | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 | с. Хайрюзовка |

4.10 Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по достижению поставленных задач нормативно-правового обеспечения реализации генерального плана и устойчивого развития поселения:

- Подготовка и утверждение перечня мероприятий по реализации генерального плана поселения;
- Подготовка и утверждение проекта правил землепользования и застройки поселения;
- Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования;
- Подготовка и утверждение проекта границ населенных пунктов поселения;
- Подготовка и утверждение проекта планировки и межевания территории населенных пунктов;
- Документальное оформление (узаконение) объектов спецназначения: кладбищ, скотомогильников (с биологическими камерами), полигонов ТБО и т.д..

5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МО ХАЙРЮЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Первая очередь строительства (2014-2019 гг.) | Расчетный срок (2014-2034 гг.) |
|-----------|---|----------------------------|-----------------------|--|--------------------------------|
| I | Население | | | | |
| | Численность населения | чел. | 2999 | 3089 | 3262 |
| | Прирост (убыль) населения | человек | - | +90 | +263 |
| | Возрастная структура | | | | |
| | -население младше трудоспособного возраста | чел / % от общ.численности | 413 / 13,8 | 444 / 14,4 | 520 / 15,9 |
| | -население трудоспособного возраста (мужчины 16-59, женщины 16-54) | чел / % от общ.численности | 1718 / 57,3 | 1745 / 56,5 | 1771 / 54,3 |
| | -население старше трудоспособного возраста | чел / % от общ.численности | 868 / 28,9 | 900 / 29,1 | 971 / 29,8 |
| II | Территория | | | | |
| | Общая площадь МО Хайрюзовский сельсовет | га/% | 83972/100 | 83972/100 | 83972/100 |
| | Земли промышленности, транспорта, связи и иного специального назначения | га/% | 38,6/0,1 | 57,73/0,1 | 57,73/0,1 |
| | из них: | | | | |
| | под объектами промышленности | га | 38,6 | 38,6 | 38,6 |
| | под объектами специального назначения | га | - | 7,63 | 7,63 |
| | занятые территориями кладбищ | га | - | 11,5 | 11,5 |
| | Земли сельскохозяйственного назначения | га/% | 64072,9 /78,7 | 64053,77 /78,7 | 64053,77 /78,7 |
| | Земли особо охраняемых территорий и объектов | га/% | - | - | - |

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Первая очередь строительства (2014-2019 гг.) | Расчетный срок (2014-2034 гг.) |
|------------|---|--|-----------------------|--|--------------------------------|
| | Земли лесного фонда | га/% | 16537 /17,3 | 16537 /17,3 | 16537 /17,3 |
| | Земли водного фонда | га/% | - | - | - |
| | Земли запаса | га/% | 1844,5/2,2 | 1844,5/2,2 | 1844,5/2,2 |
| | Земли населённых пунктов | га/% | 1479/1,7 | 1479/1,7 | 1479/1,7 |
| | в том числе: | | | | |
| | жилые зоны | га/% | 458,8 | 653,1 | 718,4 |
| | общественно-деловые зоны | га/% | 17,7 | 25,6 | 32,9 |
| | зоны рекреационного назначения | га/% | - | - | 1,6 |
| | производственные зоны | га/% | 54,4 | 54,4 | 52,1 |
| | зоны инженерной и транспортной инфраструктур | га/% | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| | зоны сельскохозяйственного использования (в т.ч. огороды и ЛПХ) | га/% | 41,1 | 41,1 | 41,1 |
| | территории общего пользования | га/% | 905,8 | 703,6 | 631,7 |
| III | Жилищный фонд | | | | |
| | Численность населения | чел. | 2999 | 3089 | 3262 |
| | Жилищный фонд - всего: | тыс. м ² общей площади/% к общему объему жил. фонда | 56,66 / 100 | 58,52 / 100 | 67,26 / 100 |
| | из общего жилищного фонда: | | | | |
| | - малоэтажная жилая застройка | | 56,66 / 100 | 58,52 / 100 | 67,26 / 100 |
| | Убыль жилищного фонда | ед. | - | - | 51 |
| | Существующий сохраняемый жилищный фонд | тыс. м ² общей площади/% к сущ. объему жил. фонда | 56,66 / 100 | 56,66 / 100 | 55,73 / 99,5 |
| | Новое жилищное строительство | тыс. м ² | - | 1,86 | 11,46 |
| | Среднегодовой объем жилищного строительства | м ² общей площади | - | 372 | 573 |
| | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | м ² /чел. | 18,9 | 18,9 | 20,6 |

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Первая очередь строительства (2014-2019 гг.) | Расчетный срок (2014-2034 гг.) |
|-------------|---|------------------------------|-----------------------|--|--------------------------------|
| | Обеспеченность населения: | | | | |
| | - водопроводом | % потребителей | 70 | 70 | 100 |
| | -централизованным отоплением | % потребителей | - | - | - |
| | -газоснабжением | % потребителей | - | 30 | 100 |
| IV | Объекты социально-бытового и культурно-бытового обслуживания населения | | | | |
| | Детские дошкольные учреждения | объект / мест | 3 / 135 | 3 / 135 | 4 / 161 |
| | Общеобразовательные учреждения | объект / мест | 5 / 1180 | 5 / 1180 | 5 / 1180 |
| | ФАП | объект | 7 | 7 | 7 |
| | Магазины | м ² торг. площади | 766,7 | 766,7 | 1415,7 |
| | Предприятия общественного питания | объект / посад. мест | - | - | 5 / 65 |
| | Предприятия бытового обслуживания | объект / раб. мест | - | - | 5 / 23 |
| V | Водоснабжение | | | | |
| | Водопотребление (всего) | м ³ /сут. | 287,206 | 296,42 | 311,86 |
| VI | Водоотведение | | | | |
| | Общее поступление сточных вод | м ³ /сут. | 287,206 | 296,42 | 311,86 |
| VII | Энергоснабжение | | | | |
| | Максимальная электрическая нагрузка. | кВт | 8610 | 8796 | 9042 |
| | Годовое потребление жилищно-коммунального сектора | тыс.кВт/ч | 2849 | 2935 | 3100 |
| VIII | Теплоснабжение | | | | |
| | Максимальная тепловая нагрузка всего | Гкал/час | 9,08 | 9,26 | 10,05 |
| | в т.ч. жилой фонд | Гкал/час | 5,23 | 5,41 | 6,20 |
| IX | Охрана окружающей среды | | | | |
| | Полигоны ТБО | единиц | - | 3 | 3 |
| | Скотомогильник (с захоронением в ямах) | единиц | 3 | - | - |

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние | Первая очередь строительства (2014-2019 гг.) | Расчетный срок (2014-2034 гг.) |
|----------|--|----------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|
| | Скотомогильник (с биологическими камерами) | единиц | 1 | 3 | 3 |
| | Поля фильтрации | единиц | - | 1 | 1 |

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Расчёт потребности в основных объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения МО Хайрюзовский сельсовет на 2034 г.

Расчёт нормативного количества мест в лечебно-профилактических учреждениях:

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»: необходимая вместимость лечебно-профилактических учреждений определяется органами здравоохранения и указывается в задании на проектирование.

Расчёт нормативного количества мест в детских дошкольных учреждениях:

с. Хайрюзовка

по демографическому прогнозу: детей 0-6 лет – 30 чел.

85% от 30 дошкольников = 25 мест

с. Ельцовка

по демографическому прогнозу: детей 0-6 лет – 67 чел.

85% от 67 дошкольников = 57 мест

с. Горновое

по демографическому прогнозу: детей 0-6 лет – 42 чел.

85% от 42 дошкольников = 36 мест

с. Новоеловка (с учетом детей из с. Гордеевка)

по демографическому прогнозу: детей 0-6 лет – 31 чел.

85% от 31 дошкольника = 26 мест

Расчёт нормативного количества мест в образовательных школах:

с. Хайрюзовка

по демографическому прогнозу: детей 7-15 лет = 45, 16-17 лет = 18

100% от 45 учащихся + 75% от 18 учащихся (14) = 59 мест (в 1 смену)

с. Горновое

по демографическому прогнозу: детей 7-15 лет = 63, 16-17 лет = 19

100% от 63 учащихся + 75% от 19 учащихся (15) = 78 мест (в 1 смену)

с. Ельцовка (с учетом школьников с. Талдинка)

по демографическому прогнозу: детей 7-15 лет = 115, 16-17 лет = 22

100% от 115 учащихся + 75% от 22 учащихся (17) = 132 места (в 1 смену)

с. Усть-Гавриловка

по демографическому прогнозу: детей 7-15 лет = 34, 16-17 лет = 8

100% от 34 учащихся + 75% от 8 учащихся (6) = 40 мест (в 1 смену)

с. Новоеловка (с учетом школьников с. Гордеевка)

по демографическому прогнозу: детей 7-15 лет = 69, 16-17 лет = 17

100% от 69 учащихся + 75% от 17 учащихся (13) = 82 места (в 1 смену)

Расчёт нормативного количества мест в учреждениях культуры:

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»: необходимая вместимость Домов культуры составляет 80 мест на 1000 человек. По демографическому прогнозу на расчетный срок население МО составит 3262 человек. Рассчитанная потребность составит – 261 место.

Расчёт нормативного количества мест в учреждениях физической культуры и спорта:

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», при проектировании спортивного зала общего пользования требуется 60-80 м² площади пола на 1000 человек. При проектировании территорий для физкультурно-спортивных сооружений норматив обеспеченности составляет 0,7-0,9 га на 1000 человек. По демографическому прогнозу на расчетный срок население МО составит 3262 человек. Рассчитанная потребность составит порядка 260 м² площади пола спортивных залов и более чем 2,5 га территорий физкультурно-спортивных сооружений.

Расчёт нормативной обеспеченности предприятиями торговли, бытового обслуживания и общественного питания:

Предприятия торговли (норматив по СП 42.13330.2011 равен 434 м² площади торгового зала на 1000 человек)

По демографическому прогнозу на расчетный срок население *с. Хайрюзовка* составит 620 человек – необходимо порядка 269,1 м² площади торгового зала, фактическая обеспеченность составляет – 79,2 м² площади торгового зала, рассчитанная потребность равна 189,9 м².

По демографическому прогнозу на расчетный срок население *с. Горновое* составит 670 человек – необходимо порядка 290,8 м² площади торгового зала, фактическая обеспеченность составляет – 118 м² площади торгового зала, рассчитанная потребность равна 172,8 м².

По демографическому прогнозу на расчетный срок население *с. Усть-Гавриловка* составит 325 человек – необходимо порядка 141 м² площади торгового зала, фактическая обеспеченность составляет – 80 м² площади торгового зала, рассчитанная потребность равна 61 м².

По демографическому прогнозу на расчетный срок население *с. Новоеловка* составит 510 человек – необходимо порядка 221,3 м² площади торгового зала, фактическая обеспеченность составляет – 47 м² площади торгового зала, рассчитанная потребность равна 174,3 м².

По демографическому прогнозу на расчетный срок население *с. Гордеевка* составит 173 человека – необходимо порядка 75,1 м² площади торгового зала, фактическая обеспеченность составляет – 50 м² площади торгового зала, рассчитанная потребность равна 25,1 м².

По демографическому прогнозу на расчетный срок население *с. Ельцовка* составит 830 человек – необходимо порядка 360,2 м² площади торгового зала, фактическая обеспеченность составляет – 72 м² площади торгового зала, рассчитанная потребность равна 288,2м².

По демографическому прогнозу на расчетный срок население *с. Талдинка* составит 134 человека – необходимо порядка 58,2 м² площади торгового зала, фактическая обеспеченность составляет – 28 м² площади торгового зала, рассчитанная потребность равна 30,2м².

Предприятия общественного питания (норматив по СП 42.13330.2011 составляет 20 посадочных мест на 1000 человек). По демографическому прогнозу на расчетный срок население МО составит 3262 человек. Рассчитанная потребность составит – 65 посадочных мест.

Предприятия бытового обслуживания (норматив по СП 42.13330.2011 составляет 7 рабочих мест на 1000 человек). По демографическому прогнозу на расчетный срок население МО составит 3262 человек. Рассчитанная потребность составит – 23 рабочих места.

РАСЧЕТ ПЛОЩАДИ ПОЛИГОНА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Полигоны ТБО проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.7.1322, СП 2.1.7.1038, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и размещаются за пределами жилой зоны, на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон. Размер санитарно-защитной зоны принимается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" и СП 2.1.7.1038.

Размещение полигонов ТБО не допускается:

- на территории зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников;
- во всех зонах охраны курортов;
- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- в местах массового отдыха населения и оздоровительных учреждений.

При выборе участка для устройства полигона ТБО следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности. Полигоны ТБО размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей. Полигон ТБО размещается на ровной территории, исключающей возможность смыва атмосферными осадками части отходов и загрязнения ими прилегающих земельных площадей и открытых водоемов, вблизи

расположенных населенных пунктов. Допускается отвод земельного участка под полигоны ТБО на территории оврагов, начиная с его верховьев, что позволяет обеспечить сбор и удаление поверхностных вод путем устройства перехватывающих нагорных каналов для отвода этих вод в открытые водоемы.

Размер участка, необходимого для размещения полигона ТБО определяется на основе расчета, проводимого с учетом удельной обобщенной годовой нормы ТБО на одного жителя (табл. 1), количества обслуживаемого полигоном населения, расчетным сроком эксплуатации полигона.

Таблица 1 – Нормы накопления бытовых отходов²

| Бытовые отходы | Количество бытовых отходов, чел./год | |
|---|--------------------------------------|-----------|
| | кг | л |
| Твердые | | |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190-225 | 900-1000 |
| от прочих жилых зданий | 300-450 | 1100-1500 |
| Общее количество по населенному пункту с учетом общественных зданий | 280-300 | 1400-1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000-3500 |
| Смет с 1 кв.м твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5-15 | 8-20 |

Примечания:

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупных городов.
2. Для городов III и IV климатических районов норму накопления бытовых отходов в год следует увеличивать на 10 %.
3. Нормы накопления твердых отходов при местном отоплении следует увеличивать на 10 %, при использовании бурого угля – на 50 %.
4. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

Расчет площади полигона ТБО на срок эксплуатации до 2034 года

Расчетный срок эксплуатации полигона ТБО принят за 20 лет. Население в МО Хайрюзовский сельсовет на расчётный срок (согласно прогнозному расчету) увеличится и составит:

- с.Хайрюзовка – 620чел.;
- с.Ельцовка – 830чел.;
- с.Горновое – 670чел.;

² ПРИЛОЖЕНИЕ М (рекомендуемое) СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

- с.Гордеевка – 173чел;
- с.Новоеловка – 510чел;
- с.Усть-Гавриловка – 325чел.;
- с.Талдинка – 134чел.

Количество бытовых отходов принято согласно Приложению М (рекомендуемое) СП 42.13330.2011.

Расчет объемов накопления твердых бытовых отходов:

с.Хайрюзовка

620чел x 300кг = 186000кг в год

9300 кг в год (5 % крупногабаритных бытовых отходов)

119000 м² * 5кг = 595000кг в год (смет с твёрдых покрытий улиц – 5 кг с 1 м²)

Всего количество твёрдых бытовых отходов с учётом и 5% (крупногабаритные бытовые отходы), а также смет с твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов³: 790300кг в год или **790,3 т / год**

с.Ельцовка

830чел * 300кг = 249000кг в год

12450 кг в год (5 % крупногабаритных бытовых отходов)

126000 м² * 5кг = 630000кг в год (смет с твёрдых покрытий улиц – 5 кг с 1 м²)

Всего количество твёрдых бытовых отходов с учётом и 5% (крупногабаритные бытовые отходы), а также смет с твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов: 891450кг в год или **891,45 т / год**

с.Горное

670чел * 300кг = 201000кг в год

10050 кг в год (5 % крупногабаритных бытовых отходов)

108500 м² * 5кг = 542500кг в год (смет с твёрдых покрытий улиц – 5 кг с 1 м²)

Всего количество твёрдых бытовых отходов с учётом и 5% (крупногабаритные бытовые отходы), а также смет с твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов: 753550кг в год или **753,55 т / год**

с.Гордеевка

173чел * 300кг = 51900кг в год

2595 кг в год (5 % крупногабаритных бытовых отходов)

114100 м² * 5кг = 570500кг в год (смет с твёрдых покрытий улиц – 5 кг с 1 м²)

Всего количество твёрдых бытовых отходов с учётом и 5% (крупногабаритные бытовые отходы), а также смет с твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов: 624995кг в год или **624,995 т / год**

с.Новоеловка

510чел * 300кг = 153000кг в год

7650 кг в год (5 % крупногабаритных бытовых отходов)

³ При проектном устройстве твердого покрытия как минимум на 50% внутрипоселковых улиц, и увеличения площадей, занимаемых скверами на 20% от существующих

$133000 \text{ м}^2 * 5\text{кг} = 665000\text{кг}$ в год (счёт с твёрдых покрытий улиц – 5 кг с 1 м²)

Всего количество твёрдых бытовых отходов с учётом и 5% (крупногабаритные бытовые отходы), а также счёт с твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов: 825650кг в год или **825,65 т / год**

с. Усть-Гавриловка ;

$325\text{чел} * 300\text{кг} = 97500\text{кг}$ в год

4875 кг в год (5 % крупногабаритных бытовых отходов)

$87500 \text{ м}^2 * 5\text{кг} = 437500\text{кг}$ в год (счёт с твёрдых покрытий улиц – 5 кг с 1 м²)

Всего количество твёрдых бытовых отходов с учётом и 5% (крупногабаритные бытовые отходы), а также счёт с твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов: 539875кг в год или **539,875 т / год**

с.Талдинка

$134\text{чел} * 300\text{кг} = 40200\text{кг}$ в год

2010 кг в год (5 % крупногабаритных бытовых отходов)

$61600 \text{ м}^2 * 5\text{кг} = 308000\text{кг}$ в год (счёт с твёрдых покрытий улиц – 5 кг с 1 м²)

Всего количество твёрдых бытовых отходов с учётом и 5% (крупногабаритные бытовые отходы), а также счёт с твёрдых покрытий улиц, площадей, скверов: 350210кг в год или **350,210 т / год**

Расчет площади полигонов ТБО:

Согласно Таблице 13 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», площадь земельных участков **на 1000 т** бытовых отходов для полигона ТБО составляет **0,02-0,05 га** (размеры санитарно-защитных зон 500 м)

Соответственно, для ежегодного размещения отходов МО Хайрюзовский сельсовет необходимо:

- с.Хайрюзовка – 0,04 га.;
- с.Ельцовка – 0,04га;
- с.Горновое – 0,04га;
- с.Гордеевка – 0,03га ;
- с.Новоеловка – 0,04га;
- с.Усть-Гавриловка – 0,03га.;
- с.Талдинка – 0,02га.

Полигоны могут быть организованы для любых по величине населенных пунктов, а для групп населенных пунктов рекомендуется проектирование централизованных полигонов. В МО Хайрюзовский сельсовет Троицкого района целесообразно строительство централизованных полигонов ТБО для населенных пунктов с.Новоеловка, с.Гордеевка, с.Талдинка и с.Ельцовка (0,13га), для с.Хайрюзовка и с.Усть-Гавриловка (0,07га), для с.Горновое отдельный полигон 0,04га (ввиду удалённости).

РАСЧЕТ РАЗМЕРОВ ПОЛЕЙ ФИЛЬТРАЦИИ

СНиП 2.04.03-85 КАНАЛИЗАЦИЯ. НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

6.179. Поля фильтрации для полной биологической очистки сточных вод надлежит предусматривать, как правило, на песках, супесях и легких суглинках.

Продолжительность отстаивания сточных вод перед поступлением их на поля фильтрации следует принимать не менее 30 мин.

6.180. Площадки для полей фильтрации необходимо выбирать: со спокойным и слабовыраженным рельефом с уклоном до 0,02; с расположением ниже течения грунтового потока от сооружений для забора подземных вод на расстоянии, равном величине радиуса депрессионной воронки, но не менее 200 м для легких суглинков, 300 м - для супесей и 500 м - для песков.

Нагрузку бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод допускается принимать по Таблице 1

6.183. Необходимо предусматривать резервные карты, площадь которых должна быть обоснована в каждом отдельном случае и не должна превышать полезной площади полей фильтрации, %:

в III и IV климатических районах - 10;

во II климатическом районе - 20;

в I « « - 25.

Таблица 1

| Грунты | Среднегодовая температура воздуха, °С | Нагрузка сточных вод, м ³ /(га·сут) при залегании грунтовых вод на глубине, м | | |
|-----------------|---------------------------------------|--|-----|-----|
| | | 1,5 | 2 | 3 |
| Легкие суглинки | От 0 до 3,5 | - | 55 | 60 |
| | Св. 3,5 до 6 | - | 70 | 75 |
| | « 6 « 11 | - | 75 | 85 |
| | Св. 11 | - | 85 | 100 |
| Супеси | От 0 до 3,5 | 80 | 85 | 100 |
| | Св. 3,5 до 6 | 90 | 100 | 120 |
| | « 6 « 11 | 100 | 110 | 130 |
| | Св. 11 | 120 | 130 | 150 |

Примечания: 1. Нагрузка указана для районов со среднегодовым количеством атмосферных осадков от 300 до 500 мм.

2. Нагрузку необходимо уменьшать для районов со среднегодовым количеством атмосферных осадков: 500-700 мм - на 15-25 %; свыше 700 мм, а также для I климатического района и IIIА климатического подрайона - на 25-30 %, при этом больший процент снижения нагрузки надлежит принимать при легких суглинистых, а меньший - при песчаных грунтах.

6.184. Дополнительную площадь для устройства сетей, дорог, оградительных валиков, древесных насаждений допускается принимать в размере до 25 % при площади полей фильтрации свыше 1000 га и до 35 % при площади их 1000 га и менее.

6.185. Размеры карт полей фильтрации надлежит определять в зависимости от рельефа местности, общей рабочей площади полей, способа обработки почвы. При обработке тракторами площадь одной карты должна быть не менее 1,5 га.

Отношение ширины карты к длине следует принимать от 1:2 до 1:4; при обосновании допускается увеличение длины карты.

Расчет площади полей фильтрации:

Существующее положение:

Основные карты:

100 м³/сут на 1га на супесях (по таблице 47) – уменьшить для I климатического подрайона - на 30 % = 70 м³/сут

Расчетный срок (2034г):

с.Хайрюзовка

Основные карты:

$84,87 \text{ м}^3/\text{сут} : 70 \text{ м}^3/\text{сут} = 1,2 \text{ га}$

Резервные карты:

0,25 от площади основных карт: $1,2 \text{ га} * 0,25 = 0,3 \text{ га}$

Дополнительные площади для устройства дорог, валов, зеленых насаждений:

0,35 от площади основных карт: $1,2 \text{ га} * 0,35 = 0,42 \text{ га}$

ИТОГО: $1,2 \text{ га} + 0,3 + 0,42 = 1,92 \text{ га}$

с.Ельцовка

Основные карты:

$18,72 \text{ м}^3/\text{сут} : 70 \text{ м}^3/\text{сут} = 0,3 \text{ га}$

Резервные карты:

0,25 от площади основных карт: $0,3 \text{ га} * 0,25 = 0,07 \text{ га}$

Дополнительные площади для устройства дорог, валов, зеленых насаждений:

0,35 от площади основных карт: $2,5 \text{ га} * 0,35 = 0,1 \text{ га}$

ИТОГО: $0,3 \text{ га} + 0,07 + 0,1 = 0,47 \text{ га}$

с.Новоеловка

Основные карты:

$49,11 \text{ м}^3/\text{сут} : 70 \text{ м}^3/\text{сут} = 0,7 \text{ га}$

Резервные карты:

0,25 от площади основных карт: $0,7 \text{ га} * 0,25 = 0,18 \text{ га}$

Дополнительные площади для устройства дорог, валов, зеленых насаждений:

0,35 от площади основных карт: $2,5 \text{ га} * 0,35 = 0,2 \text{ га}$

ИТОГО: $0,7 \text{ га} + 0,18 + 0,2 = 1,08 \text{ га}$

с.Гордеевка

Основные карты:

$$11,82\text{м}^3/\text{сут} : 70 \text{ м}^3/\text{сут} = 0,17 \text{ га}$$

Резервные карты:

$$0,25 \text{ от площади основных карт: } 0,17 \text{ га} * 0,25 = 0,04\text{га}$$

Дополнительные площади для устройства дорог, валов, зеленых насаждений:

$$0,35 \text{ от площади основных карт: } 0,17 \text{ га} * 0,35 = 0,06\text{га}$$

$$\text{ИТОГО: } 0,17 \text{ га} + 0,04 + 0,06 = 0,27\text{га}$$

с.Усть–Гавриловка

Основные карты:

$$44,34\text{м}^3/\text{сут} : 70 \text{ м}^3/\text{сут} = 0,6 \text{ га}$$

Резервные карты:

$$0,25 \text{ от площади основных карт: } 0,6 \text{ га} * 0,25 = 0,16\text{га}$$

Дополнительные площади для устройства дорог, валов, зеленых насаждений:

$$0,35 \text{ от площади основных карт: } 0,6 \text{ га} * 0,35 = 0,21\text{га}$$

$$\text{ИТОГО: } 0,6 \text{ га} + 0,16 + 0,21 = 0,97\text{га}$$

с.Горновое

Основные карты:

$$85,44 \text{ м}^3/\text{сут} : 70 \text{ м}^3/\text{сут} = 1,2 \text{ га}$$

Резервные карты:

$$0,25 \text{ от площади основных карт: } 1,2 \text{ га} * 0,25 = 0,3\text{га}$$

Дополнительные площади для устройства дорог, валов, зеленых насаждений:

$$0,35 \text{ от площади основных карт: } 1,2 \text{ га} * 0,35 = 0,42\text{га}$$

$$\text{ИТОГО: } 1,2 \text{ га} + 0,3 + 0,42 = 1,92\text{га}$$

с.Галдинка

Основные карты:

$$17,56\text{м}^3/\text{сут} : 70 \text{ м}^3/\text{сут} = 0,25 \text{ га}$$

Резервные карты:

$$0,25 \text{ от площади основных карт: } 0,25 \text{ га} * 0,25 = 0,06\text{га}$$

Дополнительные площади для устройства дорог, валов, зеленых насаждений:

$$0,35 \text{ от площади основных карт: } 0,25 \text{ га} * 0,35 = 0,09\text{га}$$

$$\text{ИТОГО: } 0,25 \text{ га} + 0,06 + 0,09 = 0,4\text{га}$$

Площадь общих полей фильтрации для Хайрюзовского сельсовета должна составлять 7,03га

| № по генплану | Наименование объекта | Существующее положение | | | | I очередь строительства | | | | Расчетный срок строительства | | | |
|---|----------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------|
| | | отопление и вентиляция, Гкал/ч | на горячее водоснабжение, Гкал/ч | производственные нужды, Гкал/ч | Итого, Гкал/ч | отопление и вентиляция, Гкал/ч | на горячее водоснабжение, Гкал/ч | производственные нужды, Гкал/ч | Итого, Гкал/ч | отопление и вентиляция, Гкал/ч | на горячее водоснабжение, Гкал/ч | производственные нужды, Гкал/ч | Итого, Гкал/ч |
| I. Жилые дома с индивидуальным печным отоплением | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с.Хайрюзовка | 0,98 | 0,01 | - | 0,99 | 1,00 | 0,01 | - | 1,01 | 1,07 | 0,01 | - | 1,07 |
| 2 | с.Новоеловка | 0,81 | 0,01 | - | 0,82 | 0,83 | 0,01 | - | 0,83 | 0,87 | 0,01 | - | 0,87 |
| 3 | с.Гордеевка | 0,39 | 0,00 | - | 0,39 | 0,42 | 0,002 | - | 0,42 | 0,43 | 0,002 | - | 0,43 |
| 4 | с.Усть-Гавриловка | 0,57 | 0,00 | - | 0,58 | 0,61 | 0,004 | - | 0,62 | 0,66 | 0,004 | - | 0,67 |
| 5 | с.Горновое | 1,21 | 0,01 | - | 1,22 | 1,27 | 0,01 | - | 1,27 | 1,48 | 0,01 | - | 1,49 |
| 6 | с.Ельцовка | 1,00 | 0,01 | - | 1,01 | 1,02 | 0,01 | - | 1,03 | 1,38 | 0,01 | - | 1,39 |
| 7 | с.Талдинка | 0,22 | 0,00 | - | 0,22 | 0,23 | 0,002 | - | 0,23 | 0,27 | 0,002 | - | 0,27 |
| II. Общественные здания с индивидуальным печным отоплением | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с.Хайрюзовка | 0,13 | 0,0009 | - | 0,133 | 0,13 | 0,001 | - | 0,13 | 0,13 | 0,00 | - | 0,13 |
| 2 | с.Новоеловка | 0,10 | 0,0004 | - | 0,098 | 0,10 | 0,000 | - | 0,10 | 0,10 | 0,00 | - | 0,10 |
| 3 | с.Гордеевка | 0,02 | 0,0002 | - | 0,024 | 0,02 | 0,000 | - | 0,02 | 0,02 | 0,00 | - | 0,02 |
| 4 | с.Усть-Гавриловка | 0,08 | 0,0003 | - | 0,085 | 0,08 | 0,000 | - | 0,09 | 0,08 | 0,00 | - | 0,09 |
| 5 | с.Горновое | 0,25 | 0,0012 | - | 0,254 | 0,25 | 0,001 | - | 0,25 | 0,25 | 0,00 | - | 0,25 |
| 6 | с.Ельцовка | 0,08 | 0,0010 | - | 0,077 | 0,08 | 0,001 | - | 0,08 | 0,08 | 0,00 | - | 0,08 |
| 7 | с.Талдинка | 0,03 | 0,0001 | - | 0,027 | 0,03 | 0,000 | - | 0,03 | 0,03 | 0,00 | - | 0,03 |
| III. Общественные здания с центральным отоплением | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с.Хайрюзовка | 0,16 | 0,01 | - | 0,16 | 0,16 | 0,005 | - | 0,16 | 0,16 | 0,01 | - | 0,16 |
| 2 | с.Новоеловка | 0,17 | 0,00 | - | 0,18 | 0,17 | 0,004 | - | 0,18 | 0,17 | 0,00 | - | 0,18 |
| 3 | с.Гордеевка | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | 0,00 | 0,000 | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| 4 | с.Усть-Гавриловка | 0,15 | 0,00 | - | 0,15 | 0,15 | 0,003 | - | 0,15 | 0,15 | 0,00 | - | 0,15 |
| 5 | с.Горновое | 0,13 | 0,00 | - | 0,13 | 0,13 | 0,003 | - | 0,13 | 0,13 | 0,00 | - | 0,13 |
| 6 | с.Ельцовка | 0,15 | 0,00 | - | 0,16 | 0,15 | 0,004 | - | 0,16 | 0,15 | 0,00 | - | 0,16 |
| 7 | с.Талдинка | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | 0,00 | 0,000 | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| IV. Производственные здания с индивидуальным печным отоплением | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с.Хайрюзовка | 0,37 | 0,00 | - | 0,37 | 0,37 | 0,000 | - | 0,37 | 0,37 | 0,00 | - | 0,37 |
| 2 | с.Новоеловка | 0,12 | 0,00 | - | 0,12 | 0,12 | 0,000 | - | 0,12 | 0,12 | 0,00 | - | 0,12 |
| 3 | с.Гордеевка | 0,03 | 0,00 | - | 0,03 | 0,03 | 0,000 | - | 0,03 | 0,03 | 0,00 | - | 0,03 |

| № по генплану | Наименование объекта | Существующее положение | | | | I очередь строительства | | | | Расчетный срок строительства | | | |
|--|----------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------|
| | | отопление и вентиляция, Гкал/ч | на горячее водоснабжение, Гкал/ч | производственные нужды, Гкал/ч | Итого, Гкал/ч | отопление и вентиляция, Гкал/ч | на горячее водоснабжение, Гкал/ч | производственные нужды, Гкал/ч | Итого, Гкал/ч | отопление и вентиляция, Гкал/ч | на горячее водоснабжение, Гкал/ч | производственные нужды, Гкал/ч | Итого, Гкал/ч |
| 4 | с.Усть-Гавриловка | 0,36 | 0,00 | - | 0,36 | 0,36 | 0,000 | - | 0,36 | 0,36 | 0,00 | - | 0,36 |
| 5 | с.Горновое | 0,37 | 0,00 | - | 0,37 | 0,37 | 0,000 | - | 0,37 | 0,37 | 0,00 | - | 0,37 |
| 6 | с.Ельцовка | 1,13 | 0,00 | - | 1,13 | 1,13 | 0,000 | - | 1,13 | 1,13 | 0,00 | - | 1,13 |
| 7 | с.Талдинка | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | 0,00 | 0,000 | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 |
| ИТОГО Жилые дома с индивидуальным печным отоплением | - | 5,19 | 0,04 | - | 5,23 | 5,37 | 0,04 | - | 5,41 | 6,16 | 0,04 | - | 6,20 |
| ИТОГО Общественные здания с индивидуальным печным отоплением | - | 0,69 | 0,00 | - | 0,70 | 0,69 | 0,00 | - | 0,70 | 0,69 | 0,00 | - | 0,70 |
| ИТОГО Общественные здания с центральным отоплением | - | 0,76 | 0,02 | - | 0,78 | 0,76 | 0,02 | - | 0,78 | 0,76 | 0,02 | - | 0,78 |
| ИТОГО Производственные здания с индивидуальным печным отоплением | - | 2,38 | 0,00 | - | 2,38 | 2,38 | 0,00 | - | 2,38 | 2,38 | 0,00 | - | 2,38 |
| ИТОГО по Хайрюзовскому сельсовету | - | 9,02 | 0,06 | - | 9,08 | 9,19 | 0,07 | - | 9,26 | 9,99 | 0,07 | - | 10,05 |

**Расходы газа по населенным пунктам
(существующее положение)**

Таблица №2

| Населенный пункт | № ГРП | Максимальный часовой расход газа, м3/ч | Годовой расход газа, т |
|------------------------|-------|--|------------------------|
| с.Хайрюзовка | ГРП1 | 23,4 | 63,8 |
| | ГРП2 | 70,7 | 192,0 |
| | ГРП3 | 385,1 | 254,1 |
| | ГРП4 | 43,1 | 121,1 |
| | ГРП5 | 59,4 | 153,0 |
| | ГРП6 | 24,6 | 69,1 |
| с.Новоеловка | ГРП1 | 96,3 | 255,5 |
| | ГРП2 | 68,9 | 186,1 |
| | ГРП3 | 57,9 | 171,5 |
| с.Гордеевка | ГРП1 | 35,5 | 104,3 |
| | ГРП2 | 23,3 | 69,9 |
| | ГРП3 | 41,9 | 127,0 |
| с.Усть-Гавриловка | ГРП1 | 72,8 | 191,9 |
| | ГРП2 | 40,8 | 109,1 |
| | ГРП3 | 49,3 | 141,4 |
| | ГРП4 | 48,8 | 120,9 |
| с.Горное | ГРП1 | 163,3 | 460,5 |
| | ГРП2 | 147,3 | 432,1 |
| | ГРП3 | 106,8 | 322,4 |
| с.Ельцовка | ГРП1 | 27,1 | 75,2 |
| | ГРП2 | 134,8 | 390,5 |
| | ГРП3 | 202,5 | 505,9 |
| | ГРП4 | 66,2 | 179,8 |
| с.Талдинка | ГРП1 | 35,9 | 104,2 |
| | ГРП2 | 16,3 | 47,3 |
| ИТОГО Хайрюзовский сс. | | 2042,0 | 4848,7 |

**Расходы газа по населенным пунктам
(первая очередь)**

Таблица №3

| Населенный пункт | № ГРП | Максимальный часовой расход газа, м3/ч | Годовой расход газа, т |
|------------------------|-------|--|------------------------|
| с.Хайрюзовка | ГРП1 | 23,8 | 64,8 |
| | ГРП2 | 71,8 | 195,0 |
| | ГРП3 | 391,1 | 258,1 |
| | ГРП4 | 43,7 | 123,0 |
| | ГРП5 | 60,4 | 155,4 |
| | ГРП6 | 25,0 | 70,2 |
| с.Новоеловка | ГРП1 | 98,1 | 260,4 |
| | ГРП2 | 70,2 | 189,6 |
| | ГРП3 | 58,9 | 174,8 |
| с.Гордеевка | ГРП1 | 37,9 | 111,5 |
| | ГРП2 | 25,0 | 74,7 |
| | ГРП3 | 44,7 | 135,8 |
| с.Усть-Гавриловка | ГРП1 | 77,7 | 205,0 |
| | ГРП2 | 43,6 | 116,6 |
| | ГРП3 | 52,7 | 151,1 |
| | ГРП4 | 52,1 | 129,2 |
| с.Горное | ГРП1 | 170,5 | 480,7 |
| | ГРП2 | 153,8 | 451,1 |
| | ГРП3 | 111,5 | 336,6 |
| с.Ельцовка | ГРП1 | 27,7 | 76,7 |
| | ГРП2 | 137,5 | 398,2 |
| | ГРП3 | 206,5 | 515,9 |
| | ГРП4 | 67,5 | 183,4 |
| с.Талдинка | ГРП1 | 36,9 | 107,1 |
| | ГРП2 | 16,8 | 48,6 |
| ИТОГО Хайрюзовский сс. | | 2105,5 | 5013,4 |

**Расходы газа по населенным пунктам
(перспективный срок)**

Таблица №4

| Населенный пункт | № ГРП | Максимальный часовой расход газа, м3/ч | Годовой расход газа, тыс. м3/год |
|-------------------------------|--------------|---|---|
| с.Хайрюзовка | ГРП1 | 25,5 | 69,3 |
| | ГРП2 | 76,8 | 208,5 |
| | ГРП3 | 418,0 | 275,8 |
| | ГРП4 | 46,7 | 131,5 |
| | ГРП5 | 64,5 | 166,1 |
| | ГРП6 | 26,7 | 75,0 |
| с.Новоеловка | ГРП1 | 102,8 | 273,0 |
| | ГРП2 | 73,7 | 198,8 |
| | ГРП3 | 61,8 | 183,2 |
| с.Гордеевка | ГРП1 | 39,4 | 116,0 |
| | ГРП2 | 26,0 | 77,7 |
| | ГРП3 | 46,6 | 141,2 |
| с.Усть-Гавриловка | ГРП1 | 83,8 | 221,1 |
| | ГРП2 | 47,0 | 125,7 |
| | ГРП3 | 56,8 | 162,9 |
| | ГРП4 | 56,2 | 139,3 |
| с.Горное | ГРП1 | 199,8 | 563,4 |
| | ГРП2 | 180,2 | 528,7 |
| | ГРП3 | 130,7 | 394,5 |
| с.Ельцовка | ГРП1 | 37,3 | 103,3 |
| | ГРП2 | 185,2 | 536,5 |
| | ГРП3 | 278,2 | 695,1 |
| | ГРП4 | 90,9 | 247,0 |
| с.Талдинка | ГРП1 | 43,7 | 127,0 |
| | ГРП2 | 19,9 | 57,6 |
| ИТОГО Хайрюзовский сс. | | 2418,3 | 5818,1 |

| Расчет водопотребления с. Хайрюзовка Троицкого района Алтайского края | | | | | | | | | | | | | | | | | Таблица №5 | | | | | |
|---|-----------------------------|----------|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------|------------------|------------------|----------------|--|
| №п/п | Наименование | ед. изм. | Норма водопотребления | | | Существующее положение на 2012г | | | | | | I-ая очередь строительства | | | | | Расчетный срок | | | | | |
| | | | общий | холод | гор | Кол-во водопотребителей | Годовой расход воды | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | |
| | | | | | | | | общий от годового расхода | общий по нормам | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | |
| л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/год | м3/сут | л/сут | л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | | |
| Население с Хайрюзовка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объекты соцкультбыта | чел. | 9900 | 6300 | 3600 | - | - | - | 9900,00 | 6300,00 | 3600 | - | - | 10068,94 | 10068,94 | 3661,43 | - | - | 10474,40 | 6665,53 | 3809,53 | |
| 2 | Жилье | чел. | 70320 | 70320 | - | 586,00 | - | - | 70320,00 | 70320,00 | - | 596,00 | - | 71520,00 | 71520,00 | - | 620,00 | - | 74400,00 | 74400,00 | - | |
| | Итого по населению | | 80220,00 | 76620,00 | 3600,00 | - | - | - | 80220,00 | 76620,00 | 3600,00 | - | - | 81588,94 | 81588,94 | 3661,43 | - | - | 84874,40 | 81065,53 | 3809,53 | |
| 1 | Полив приусадебных участков | чел | 588000 | 588000 | - | - | - | - | 588000,00 | 588000,00 | - | - | - | 598034,13 | 598034,13 | - | - | - | 622116,04 | 622116,04 | - | |
| 2 | Скот личного пользования | коровы | 5880 | 5880 | - | 196,00 | - | - | 5880,000 | 5880,000 | - | 196,00 | - | 5980,34 | 5980,34 | - | - | - | 6221,16 | 6221,16 | - | |
| | | свињи | 1960,00 | 1960 | - | 196,00 | - | - | 1960,000 | 1960,000 | - | 196,00 | - | 1993,45 | 1993,45 | - | - | - | 2073,72 | 2073,72 | - | |

| Расчет водопотребления с. Усть-Гавриловка Троицкого района Алтайского края | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Таблица №6 | | | | |
|--|-----------------------------|----------|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|--|--|--|--|
| №п/п | Наименование | ед. изм. | Норма водопотребления | | | Существующее положение на 2012г | | | | | | I-ая очередь строительства | | | | | Расчетный срок | | | | | | | | |
| | | | общий | холод | гор | Кол-во водопотребителей | Годовой расход воды | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | | | | |
| | | | | | | | | общий от годового расхода | общий по нормам | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | | | |
| л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/год | м3/сут | л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | | | | | | | |
| Население с Усть-Гавриловка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объекты соцкультбыта | чел. | 4400 | 3200 | 1200 | - | - | - | 4400,00 | 3200,00 | 1200 | - | - | 4782,61 | 3478,26 | 1304,35 | - | - | 5181,15942 | 3768,12 | 1413,04 | | | | |
| 2 | Жилье | чел. | 33120 | 33120 | - | 267,00 | - | - | 33120,00 | 33120,00 | - | 300,00 | - | 36000,00 | 36000,00 | - | 325,00 | - | 39000 | 39000,00 | 0,00 | | | | |
| | Итого по населению | | 37520,00 | 36320,00 | 1200,00 | - | - | - | 37520,00 | 36320,00 | 1200,00 | - | - | 40782,61 | 39478,26 | 1304,35 | - | - | 44328,92 | 42911,15 | 1417,77 | | | | |
| 1 | Полив приусадебных участков | чел | 276000 | 276000 | - | - | - | - | 276000,00 | 276000,00 | - | - | - | 300000,00 | 300000,00 | - | - | - | 325000 | 325000,00 | - | | | | |
| 2 | Скот личного пользования | коровы | 2760 | 2760 | - | 92,00 | - | - | 2760,000 | 2760,000 | - | 92,00 | - | 3000,00 | 3000,00 | - | - | - | 3250 | 3250,00 | - | | | | |
| | | свины | 920,00 | 920 | - | 92,00 | - | - | 920,000 | 920,000 | - | 92,00 | - | 1000,00 | 1000,00 | - | - | - | 1083,333333 | 1083,33 | - | | | | |

| Расчет водопотребления с. Талдинка Троицкого района Алтайского края | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Таблица №7 | | | | |
|---|-----------------------------|----------|-----------------------|-----------------|---------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|----------|----------------------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|--|--|--|--|
| №п/п | Наименование | ед. изм. | Норма водопотребления | | | Существующее положение на 2012г | | | | | | I-ая очередь строительства | | | | | Расчетный срок | | | | | | | | |
| | | | общий | холод | гор | Кол-во водопотребителей | Годовой расход воды | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | | | | |
| | | | | | | | | общий от годового расхода | общий по нормам | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | | | |
| л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/год | м3/сут | л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | | | | | | | |
| Население с Талдинка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объекты соцкультбыта | чел. | 1750 | 1250 | 500 | - | - | - | 1250,00 | 1250,00 | 500 | - | - | 1283,19 | 1283,19 | 513,27 | - | - | 1482,30 | 1482,30 | 592,92 | | | | |
| 2 | Жилье | чел. | 13560 | 13560 | - | 113,00 | - | - | 13560,00 | 13560,00 | - | 116,00 | - | 13920,00 | 13920,00 | - | 134,00 | - | 16080,00 | 16080,00 | - | | | | |
| | Итого по населению | | 15310,00 | 14810,00 | 500,00 | - | - | - | 14810,00 | 14810,00 | - | - | - | 15203,19 | 15203,19 | 513,27 | - | - | 17562,30 | 17562,30 | 592,92 | | | | |
| 1 | Полив приусадебных участков | чел | 141000 | 141000 | - | - | - | - | 141000,00 | 141000,00 | - | - | - | 144743,36 | 144743,36 | - | - | - | 167203,54 | 167203,54 | - | | | | |
| 2 | Скот личного пользования | коровы | 1410 | 1410 | - | 47,00 | - | - | 1410,000 | 1410,000 | - | 47,00 | - | 1447,43 | 1447,43 | - | - | - | 1672,04 | 1672,04 | - | | | | |
| | | свины | 470,00 | 470 | - | 47,00 | - | - | 470,000 | 470,000 | - | 47,00 | - | 482,48 | 482,48 | - | - | - | 557,35 | 557,35 | - | | | | |

| Расчет водопотребления с. Новоселовка Троицкого района Алтайского края | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Таблица №8 | | | |
|--|-----------------------------|----------|-----------------------|-----------------|--------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------------------|---------------|------------------|------------------|---------|-------------------------|---------------|------------------|------------------|----------------|--|--|--|
| №п/п | Наименование | ед. изм. | Норма водопотребления | | | Существующее положение на 2012г | | | | | | I-ая очередь строительства | | | | | Расчетный срок | | | | | | | |
| | | | общий | холод | гор | Кол-во водопотребителей | Годовой расход воды | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | | | |
| | | | | | | | | общий от годового расхода | общий по нормам | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | | |
| л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/год | м3/сут | л/сут | л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | | | | |
| Население с Новоселовка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объекты соцкультбыта | чел. | 5700 | 3900 | 1800 | - | - | - | 5700,00 | 3900,00 | 1800 | - | - | 5794,02 | 3964,33 | 1829,69 | - | - | 5993,81 | 4101,03 | 1892,78 | | | |
| 2 | Производство | | 15000 | 15000 | - | - | - | - | 15000,00 | 15000,00 | - | - | - | 15247,42 | 15247,42 | - | - | - | 15773,20 | 15773,20 | - | | | |
| 3 | Жилье | чел. | 26000 | 26000 | - | 485,00 | - | - | 26000,00 | 26000,00 | - | 510,00 | - | 26428,87 | 26428,87 | - | 510,00 | - | 27340,21 | 27340,21 | - | | | |
| | Итого | | 46700,00 | 44900,00 | - | - | - | - | 46700,00 | 44900,00 | 1800,00 | - | - | 47470,31 | 45640,62 | - | - | - | 49107,22 | 47214,43 | 1892,78 | | | |
| 1 | Полив приусадебных участков | чел | 597000 | 597000 | - | - | - | - | 597000,00 | 597000,00 | - | - | - | 606847,42 | 606847,42 | - | - | - | 627773,20 | 627773,20 | - | | | |
| 2 | Скот личного пользования | коровы | 5970 | 5970 | - | 199,00 | - | - | 5970,000 | 5970,000 | - | 199,00 | - | 6068,47 | 6068,47 | - | - | - | 6277,73 | 6277,73 | - | | | |
| | | свины | 1990,00 | 1990 | - | 199,00 | - | - | 199,000 | 199,000 | - | 199,00 | - | 202,28 | 202,28 | - | - | - | 209,26 | 209,26 | - | | | |

| Расчет водопотребления с. Ельцовка Троицкого района Алтайского края | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Таблица №9 | | | |
|---|-----------------------------|----------|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------------------|---------------|------------------|------------------|----------------|-------------------------|---------------|------------------|------------------|----------------|--|--|--|
| №п/п | Наименование | ед. изм. | Норма водопотребления | | | Существующее положение на 2012г | | | | | | I-ая очередь строительства | | | | | Расчетный срок | | | | | | | |
| | | | общий | холод | гор | Кол-во водопотребителей | Годовой расход воды | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | | | |
| | | | | | | | | общий от годового расхода | общий по нормам | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | | |
| л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/год | м3/сут | л/сут | л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | | | | |
| Население с Ельцовка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объекты соцкультбыта | чел. | 8000 | 5200 | 2800 | - | - | - | 8000,00 | 5200,00 | 2800 | - | - | 8116,09 | 5275,46 | 2840,63 | - | - | 8759,89 | 5693,93 | 3065,96 | | | |
| 2 | Жилье | чел. | 9096 | 9096 | | 758,00 | - | - | 9096,00 | 9096,00 | - | 769,00 | - | 9228,00 | 9228,00 | - | 830,00 | - | 9960,00 | 9960,00 | - | | | |
| | Итого по населению | | 17096,00 | 14296,00 | 2800,00 | - | - | - | 17096,00 | 14296,00 | 2800,00 | - | - | 17344,09 | 14503,46 | 2840,63 | - | - | 18719,89 | 15653,93 | 3065,96 | | | |
| 1 | Полив приусадебных участков | чел | 753000 | 753000 | | - | - | - | 753000,00 | 753000,00 | - | - | - | 763927,44 | 763927,44 | - | - | - | 824525,07 | 824525,07 | - | | | |
| 2 | Скот личного пользования | коровы | 2760 | 2760 | | 92,00 | - | - | 2760,000 | 2760,000 | - | 92,00 | - | 2800,05 | 2800,05 | - | - | - | 3022,16 | 3022,16 | - | | | |
| | | свины | 920,00 | 920 | | 92,00 | - | - | 920,000 | 920,000 | - | 92,00 | - | 933,35 | 933,35 | - | - | - | 1007,39 | 1007,39 | - | | | |

| Расчет водопотребления с. Горновое Троицкого района Алтайского края | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Таблица №10 | | | |
|---|-----------------------------|----------|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|-------------|--|--|--|
| №п/п | Наименование | ед. изм. | Норма водопотребления | | | Существующее положение на 2012г | | | | | | I-ая очередь строительства | | | | | Расчетный срок | | | | | | | | |
| | | | общий | холод | гор | Кол-во водопотребителей | Годовой расход воды | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | | | | |
| | | | | | | | | общий от годового расхода | общий по нормам | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | | | |
| л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/год | м3/сут | л/сут | л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | | | | | |
| Население с Горновое | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объекты соцкультбыта | чел. | 4700 | 3000 | 1700 | --- | - | - | 4700,00 | 3000,00 | 1700 | --- | - | 4872,96 | 3110,40 | 1762,56 | --- | - | 5038,40 | 3216,00 | 1822,40 | | | | |
| 2 | Жилье | чел. | 75000 | 75000 | - | 625,00 | - | - | 75000,00 | 75000,00 | - | 648,00 | - | 77760,00 | 77760,00 | - | 670,00 | - | 80400,00 | 80400,00 | - | | | | |
| | Итого по населению | | 79700,00 | 78000,00 | 1700,00 | --- | - | - | 79700,00 | 78000,00 | 1700,00 | --- | - | 82632,96 | 80870,40 | 1762,56 | --- | - | 85438,40 | 83616,00 | 1822,40 | | | | |
| 1 | Полив приусадебных участков | чел | 855000 | 855000 | - | --- | - | - | 855000,00 | 855000,00 | - | --- | - | 886464,00 | 886464,00 | - | --- | - | 916560,00 | 916560,00 | - | | | | |
| 2 | Скот личного пользования | коровы | 8550 | 8550 | - | 285,00 | - | - | 8550,000 | 8550,000 | - | --- | - | 8864,64 | 8864,64 | - | --- | - | 9165,60 | 9165,60 | - | | | | |
| | | свины | 4275,00 | 4275 | - | 285,00 | - | - | 4275,000 | 4275,000 | - | ---- | - | 4432,32 | 4432,32 | - | --- | - | 4582,80 | 4582,80 | - | | | | |

| Расчет водопотребления с. Гордеевка Троицкого района Алтайского края | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Таблица №11 | | | |
|--|-----------------------------|----------|-----------------------|-----------------|----------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|-------------------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|-------------|--|--|--|
| №п/п | Наименование | ед. изм. | Норма водопотребления | | | Существующее положение на 2012г | | | | | | I-ая очередь строительства | | | | | Расчетный срок | | | | | | | | |
| | | | общий | холод | гор | Кол-во водопотребителей | Годовой расход воды | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | Кол-во водопотребителей | Расход воды | | | | | | | |
| | | | | | | | | общий от годового расхода | общий по нормам | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | общ.год. x10% | общий | холод | гор | | | | |
| л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/год | м3/сут | л/сут | л/сут | л/сут | л/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | чел | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | м3/сут | | | | | |
| Население с Гордеевка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объекты соцкультбыта | чел. | 1540 | 1100 | 440 | --- | - | - | 1540,00 | 1100,00 | 440 | --- | - | 1648,59 | 1177,56 | 471,03 | --- | - | 1707,82 | 1219,87 | 487,95 | | | | |
| 2 | Жилье | чел. | 9120 | 9120 | - | 156,00 | - | - | 9120,00 | 9120,00 | - | 167,00 | - | 9763,08 | 9763,08 | - | 173,00 | - | 10113,85 | 10113,85 | - | | | | |
| | Итого по населению | | 10660,00 | 10220,00 | - | --- | - | - | 10660,00 | 10220,00 | 440,00 | - | - | 11411,67 | 10940,64 | 471,03 | --- | - | 11821,67 | 11333,72 | 487,95 | | | | |
| 1 | Полив приусадебных участков | чел | 21000 | 21000 | -- | --- | - | - | 21000,00 | 21000,00 | - | --- | - | 22480,77 | 22480,77 | - | --- | - | 23288,46 | 23288,46 | - | | | | |
| 2 | Скот личного пользования | коровы | 210 | 210 | - | 7,00 | - | - | 210,000 | 210,000 | - | 7,00 | - | 224,81 | 224,81 | - | --- | - | 232,88 | 232,88 | - | | | | |
| | | свины | 140,00 | 140 | - | 14,00 | - | - | 140,000 | 140,000 | - | 14,00 | - | 149,87 | 149,87 | - | --- | - | 155,26 | 155,26 | - | | | | |

Таблица №12

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние чел./% | Первая очередь 2019 гг. | Расчетный срок 2034 гг. |
|-------|--|-------------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | Годовое потребление на жилищно-коммунальные нужды с. Хайрюзовка | тыс. кВт/час | 557 | 566 | 589 |
| | Годовое потребление на жилищно-коммунальные нужды с.Новоеловка | тыс. кВт/час | 461 | 468 | 485 |
| | Годовое потребление на жилищно-коммунальные нужды с. Гордеевка | тыс. кВт/час | 148 | 159 | 164 |
| | Годовое потребление на жилищно-коммунальные нужды с. Усть-Гавриловка | тыс. кВт/час | 262 | 285 | 309 |
| | Годовое потребление на жилищно-коммунальные нужды с. Горновое | тыс. кВт/час | 594 | 616 | 637 |
| | Годовое потребление на жилищно-коммунальные нужды с. Ельцовка | тыс. кВт/час | 720 | 731 | 789 |
| | Годовое потребление на жилищно-коммунальные нужды с. Талдинка | тыс. кВт/час | 107 | 110 | 127 |
| 2 | Максимальная электрическая нагрузка | кВт | 8610 | 8796 | 9042 |

Таблица №13

| Тип дома | | | Количество домов / квартир | | | Расчетная энергия, кВт | | |
|---|--------------------|----------------------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | Количество квартир | Удельная нагрузка (кВт/квартиру) | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. |
| Квартиры с плитами на сжиженном газе с. Хайрюзовка | 1 | 6 | 244/289 | 247/292 | 255/300 | 1734 | 1752 | 1800 |
| Квартиры с плитами на сжиженном газе с. Новоеловка | 1 | 6 | 204/241 | 207/244 | 212/249 | 1446 | 1464 | 1494 |
| Квартиры с плитами на сжиженном газе с. Гордеевка | 1 | 6 | 80/95 | 84/99 | 86/101 | 570 | 594 | 516 |
| Квартиры с плитами на сжиженном газе с. Усть-Гавриловка | 1 | 6 | 150/169 | 158/177 | 166/185 | 1014 | 1062 | 1110 |
| Квартиры с плитами на сжиженном газе с. Горное | 1 | 6 | 234/283 | 242/291 | 249/298 | 1698 | 1746 | 1788 |
| Квартиры с плитами на сжиженном газе с. Ельцовка | 1 | 6 | 257/308 | 261/312 | 281/332 | 1848 | 1872 | 1992 |
| Квартиры с плитами на сжиженном газе с. Талдинка | 1 | 6 | 47/50 | 48/51 | 54/57 | 300 | 306 | 342 |
| ИТОГО | | | | | | 8610 | 8796 | 9042 |
| ИТОГО с общественной зоной | | | | | | 9551,5 | | |

Электрические нагрузки объектов производственной зоны
Таблица №14

| Наименование | Общая вместимость | | | Расчетная энергия, кВт | | |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2019-2034 гг. | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2019-2034 гг. |
| Крупный рогатый скот (голов) | 350 | 350 | 350 | 153 | 153 | 153 |
| Производство щебня (тонн/м.куб.) | 35420/ 25300 | 35420/ 25300 | 35420/ 25300 | 232760 кВт. час. | 232760 кВт. час. | 232760 кВт. час. |
| с.Хайрюзовка | | | | | | |
| Водонапорные башни (шт) | 2 | 2 | 2 | 8 | 8 | 8 |
| Котельная (шт) | 3 | 3 | 3 | 52 | 52 | 52 |
| с.Ельцовка | | | | | | |
| Водонапорные башни (шт) | 4 | 4 | 4 | 16 | 16 | 16 |
| Котельная (шт) | 4 | 4 | 4 | 99 | 99 | 99 |
| с.Талдинка | | | | | | |
| Водонапорные башни (шт) | 1 | 1 | 1 | 4 | 4 | 4 |
| с.Усть-Гавриловка | | | | | | |
| Водонапорные башни (шт) | 2 | 2 | 2 | 8 | 8 | 8 |
| Котельная (шт) | 2 | 2 | 2 | 36,4 | 36,4 | 36,4 |
| с.Новоеловка | | | | | | |
| Водонапорные башни (шт) | 3 | 3 | 3 | 12 | 12 | 12 |
| Котельная (шт) | 2 | 2 | 2 | 42 | 42 | 42 |
| с.Гордеевка | | | | | | |
| Водонапорные башни (шт) | 1 | 1 | 1 | 4 | 4 | 4 |
| Котельная (шт) | 1 | 1 | 1 | 21 | 21 | 21 |

| Наименование | Общая вместимость | | | Расчетная энергия, кВт | | |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2019-2034 гг. | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2019-2034 гг. |
| с.Горновое | | | | | | |
| Водонапорные башни (шт) | 3 | 3 | 3 | 12 | 12 | 12 |
| Котельная (шт) | 3 | 3 | 3 | 52 | 52 | 52 |
| Итого: | | | | 519,4кВт | 519,4кВт | 519,4кВт |
| Производство щебня (тонн/м.куб.) | Итого: | | | 232760 кВт. час. | 232760 кВт. час. | 232760 кВт. час. |

Электрические нагрузки объектов общественно-деловой зоны

Таблица №15

| Наименование | Общая вместимость | | | Удельная нагрузка | Расчетная энергия, кВт | | |
|--------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. | | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. |
| с.Хайрюзовка | | | | | | | |
| МОУ «Хайрюзовский СОШ» | 320 учаш. | 320 учаш. | 320 учаш. | 0,25 кВт/учаш. | 80 | 80 | 80 |
| ФАП | 15 чел. | 20 чел. | 20 чел. | 0,36 кВт/чел. | 5,4 | 7,2 | 7,2 |
| Детский сад | 60 мест | 60 мест | 60 мест | 0,46 кВт/место | 27,6 | 27,6 | 27,6 |
| Дом культуры | 110 мест | 110 мест | 110 мест | 0,46 кВт/место | 50,6 | 50,6 | 50,6 |
| Библиотека | 587 м. кв. | 587 м. кв. | 587 м. кв. | 0,054 кВт/м кв | 31,6 | 31,6 | 31,6 |
| Администрация сельсовета | | | | | | | |
| Отделение Сбербанка | | | | | | | |
| Почта | | | | | | | |
| Магазин | 163 м. кв. | 163 м. кв. | 269,1 м. кв. | 0,23 кВт/м .кв. | 37,5 | 37,5 | 61,893 |
| Магазин | | | | | | | |
| Магазин | | | | | | | |
| Магазин | | | | | | | |
| ПБО, кафе | - | - | 4р.м., 12 мест | 0,46 кВт/место | - | - | 5,52 |
| с.Горновое | | | | | | | |
| ФАП | 15 чел. | 15 чел. | 15 чел. | 0,36 кВт/чел. | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| МОУ «Горновская СОШ» | 180 учаш. | 180 учаш. | 180 учаш. | 0,25 кВт/учаш. | 45 | 45 | 45 |
| Детский сад | 35 мест | 35 | 36 | 0,46 кВт/место | 13,8 | 13,8 | 16,56 |
| Дом культуры | 50 мест | 50 мест | 50 мест | 0,46 кВт/место | 23 | 23 | 23 |
| Библиотека | 134 м. кв. | 134 м. кв. | 134 м. кв. | 0,054 кВт/м кв | 7,2 | 7,2 | 7,2 |
| Администрация сельсовета | | | | | | | |
| Отделение Сбербанка | | | | | | | |
| Почта | | | | | | | |
| Магазин | 94 м. кв. | 94 м. кв. | 290,8 | 0,23 кВт/м .кв. | 21,6 | 21,6 | 66,884 |
| Магазин | | | | | | | |
| Магазин | | | | | | | |

| Наименование | Общая вместимость | | | Удельная нагрузка | Расчетная энергия, кВт | | |
|-----------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. | | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. |
| Магазин | | | | | | | |
| ПБО, кафе | - | - | 5р.м., 13 мест | 0,46 кВт/место | - | - | 5,98 |
| с.Ельцовка | | | | | | | |
| ФАП | 15 чел. | 15 чел. | 15 чел. | 0,36 кВт/чел. | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| Библиотека | 354 м.кв. | 354 м.кв. | 354 м.кв. | 0,054 кВт/м кв | 19,1 | 19,1 | 19,1 |
| Администрация сельсовета | | | | | | | |
| МОУ «Ельцовская СОШ» | 180 мест | 180 мест | 180 мест | 0,25 кВт/учащ. | 45 | 45 | 45 |
| Детский сад | 40 мест | 40 мест | 57 мест | 0,46 кВт/место | 18,4 | 18,4 | 26,22 |
| Дом культуры | 90 мест | 90 мест | 90 мест | 0,46 кВт/место | 41,4 | 41,4 | 41,4 |
| Почта | 49 м.кв. | 49 м.кв. | 49 м.кв. | 0,054 кВт/м кв | 2,6 | 2,6 | 2,6 |
| Пожарная часть | 385 м.кв. | 385 м.кв. | 385 м.кв. | 0,054 кВт/м кв | 20,8 | 20,8 | 20,8 |
| Магазин | 181,7 м.кв | 181,7 м.кв | 359,5 | 0,23 кВт/м .кв. | 41,8 | 41,8 | 82,685 |
| Магазин | | | | | | | |
| Магазин | | | | | | | |
| Магазин | | | | | | | |
| Магазин | | | | | | | |
| с.Талдинка | | | | | | | |
| ФАП | 5 чел. | 5 чел. | 5 чел. | 0,36 кВт/чел. | 1,8 | 1,8 | 1,8 |
| Дом досуга | 60 мест | 60 мест | 60 мест | 0,46 кВт/место | 27,6 | 27,6 | 27,6 |
| Магазин | 85 м.кв. | 85 м.кв. | 85 м.кв. | 0,23 кВт/м .кв. | 19,6 | 19,6 | 19,6 |
| с.Усть-Гавриловка | | | | | | | |
| МОУ «Усть-Гавриловская СОШ» | 180 учащ. | 180 учащ | 180 учащ | 0,25 кВт/учащ. | 45 | 45 | 45 |
| ФАП | 5 чел. | 10 чел. | 10 чел. | 0,36 кВт/чел. | 1,8 | 5,4 | 5,4 |
| Дом культуры | 30 мест | 30 мест | 30 мест | 0,46 кВт/место | 13,8 | 13,8 | 13,8 |
| Библиотека | 59,4 м.кв | 59,4 м.кв | 59,4 м.кв | 0,054 кВт/м кв | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| Администрация сельсовета | | | | | | | |
| Почта | | | | | | | |
| Магазин | 93 м.кв | 93 м.кв | 141 | 0,23 кВт/м .кв. | 21,4 | 21,4 | 32,43 |

| Наименование | Общая вместимость | | | Удельная нагрузка | Расчетная энергия, кВт | | |
|--------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. | | Современное состояние | Первая очередь 2014-2019 гг. | Расчетный срок 2014-2034 гг. |
| Магазин | | | | | | | |
| Магазин | | | | | | | |
| с.Новоеловка | | | | | | | |
| МОУ «Новоеловская СОШ» | 320 учаш. | 320 учаш. | 320 учаш. | 0,25 кВт/учаш. | 83,2 | 83,2 | 83,2 |
| ФАП | 15 чел. | 15 чел. | 15 чел. | 0,36 кВт/чел. | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| Дом культуры | 70 мест | 70 мест | 70 мест | 0,46 кВт/место | 32,2 | 32,2 | 32,2 |
| Библиотека | 580 м.кв. | 580 м.кв. | 580 м.кв. | 0,054 кВт/м кв | 31,3 | 31,3 | 31,3 |
| Администрация сельсовета | | | | | | | |
| Почта | | | | | | | |
| Отделение Сбербанка | | | | | | | |
| Магазин | 100 м.кв | 100 м.кв | 221,3 | 0,23 кВт/м .кв. | 23 | 23 | 50,899 |
| Магазин | | | | | | | |
| с.Гордеевка | | | | | | | |
| ФАП | 5 чел. | 5 чел. | 15 чел. | 0,36 кВт/чел. | 1,8 | 1,8 | 5,4 |
| Дом досуга | 60 мест | 60 мест | 60 мест | 0,46 кВт/место | 27,6 | 27,6 | 27,6 |
| Магазин | 50 м.кв | 50 м.кв | 75кв.м. | 0,23 кВт/м .кв. | 11,5 | 11,5 | 17,25 |
| | | | | Итого: | 893,4 | 898,2 | 1079,721 |

Приложение 2

Перечень мероприятий по реализации генерального плана МО Хайрюзовский сельсовет Троицкого района Алтайского края

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|----------------------------|--|---------------------------------|---|--------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Социальная сфера | | | | | |
| с. Хайрюзовка | | | | | |
| 1.1 | ФАП | ул. Советская | 20 посещений/смену | разработка ПСД реконструкция | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.2 | МОУ «Хайрюзовская СОШ» | ул. Школьная, 5 | 320 мест | разработка ПСД реконструкция | 2014-2015 2016-2019 |
| 1.3 | Детский сад | ул. Школьная, 11 | 60 мест | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2015 2016-2019 |
| 1.4 | Дом культуры, библиотека, администрация | ул. Советская, 54 | 587 м ² | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.5 | Стадион | юго-западная часть села | 0,7 га | разработка ПСД строительство | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.6 | Рекреационная зона с детской площадкой | юго-западная часть села | 1,2 га | разработка ПСД строительство | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.7 | Мультифункциональный центр (предприятие бытового обслуживания, кафе, торговые площади) | ул. Советская | 4 рабочих места 12 посад. мест 100 м ² торг. площади | разработка ПСД строительство | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.8 | Магазин смешанной торговли | ул. Советская | 89,9 м ² торг. площади | разработка ПСД строительство | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.9 | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945гг.) | ул. Советская | 0,006га | разработка ПСД капитальный ремонт | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.10 | Парк | юго-западная часть села | 1,1га | разработка ПСД строительство | 2014-2019 2020-2034 |
| с. Новоеловка | | | | | |
| 1.11 | ФАП, Дом культуры, библиотека, администрация | ул. Елютина, 14б | 580 м ² | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2019 2020-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|---------------------|--|--|--|---|----------------------|
| 1.12 | МОУ «Новоеловская СОШ» Детский сад | ул. Елютина, 148 | 320 мест 26 мест дошкольного образования | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция с совмещением с детским садом | 2020-2034 |
| 1.14 | Стадион (школьный) | ул. Елютина | 0,5 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | реконструкция | 2022-2034 |
| 1.15 | Детская площадка | ул. Елютина | 0,5 га | разработка ПСД | 2019-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.16 | Мультифункциональный центр (предприятие бытового обслуживания, кафе, торговые площади) | ул. Елютина | 5 рабочих мест 14 посад. мест 50 м ² торг.площади | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 1.17 | Объекты торговли (2 магазина смешанной торговли) | ул. Елютина | 62 м ² торг.площади 62,3 м ² торг.площади | разработка ПСД | 2019-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.18 | Парк | ул.Рабочая | 0,5 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2021 |
| 1.19 | Место отдыха | на поселковом пруду | 0,5 га | строительство | 2014-2019 |
| с. Гордеевка | | | | | |
| 1.20 | Дом досуга, ФАП | ул. Алтайская, 35а | 68 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | капитальный ремонт | 2016-2019 |
| 1.21 | Спортивная площадка | пересечение ул. Алтайская и ул.Сибирская | 0,7 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.22 | Магазин смешанной торговли | ул. Алтайская | до 25,1 м ² | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | реконструкция | 2022-2034 |
| 1.18 | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945гг.) | ул. Алтайская | 0,033 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | капитальный ремонт | 2022 – 2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|---------------------------|---|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| с. Усть-Гавриловка | | | | | |
| 1.23 | ФАП | ул. Школьная | 10 посещений/смену | разработка ПСД строительство | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.24 | МОУ «Усть-Гавриловская СОШ» | ул. Школьная, 42 | 180 мест | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2015 2016-2019 |
| 1.25 | Дом культуры, библиотека, администрация | ул. Школьная, 40а | 81 м ² | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.26 | Детская площадка | ул. Школьная | 0,5 га | разработка ПСД строительство | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.27 | Спортивная площадка | ул. Молодёжная | 0,5 га | разработка ПСД строительство | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.28 | Предприятие бытового обслуживания, Предприятия общественного питания (кафе) | ул. Школьная | 2 рабочих мест 7 посад. мест | разработка ПСД строительство | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.29 | Магазин смешанной торговли | ул. Школьная | 61 м ² | разработка ПСД строительство | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.30 | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945гг.) | ул. Школьная | 0,019га | разработка ПСД капитальный ремонт | 2020-2021 2022-2034 |
| 1.20 | Место отдыха | на поселковом пруду | 0,5 га | строительство | 2014-2019 |
| с. Горновое | | | | | |
| 1.31 | ФАП | ул. Молодежная, 17 | 15 чел., 365,6 м ² | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.32 | МОУ «Горновская СОШ» | ул. Молодежная, 21 | 180 мест | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2015 2016-2019 |
| 1.33 | Детский сад | ул. Молодежная, 26 | до 36 мест | разработка ПСД реконструкция | 2014-2019 2020-2034 |
| 1.34 | Дом культуры, библиотека, администрация | ул. Молодежная, 36 | 50 мест, 432 м ² | разработка ПСД капитальный ремонт | 2014-2019 2020-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|--------------------|--|-----------------------------------|---|--------------------|----------------------|
| 1.35 | Стадион | ул. Молодежная (на участке школы) | 0,7 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.36 | Детская площадка | ул.Чкалова | 0,4 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.37 | Мультифункциональный центр (предприятие бытового обслуживания, кафе, торговые площади) | ул. Молодежная | 5 рабочих мест 13 посад. мест 60м ² торг.площади | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 1.38 | Объекты торговли (2 магазина смешанной торговли) | ул. Молодежная, ул.Заречная | 60м ² торг.площади 52,8м ² торг.площади | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.39 | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945гг.) | ул.Чкалова | 0,0336 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | капитальный ремонт | 2022-2034 |
| с. Ельцовка | | | | | |
| 1.40 | ФАП, библиотека, администрация | ул. Ленина, 98 | 15 чел., 354 м ² | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | капитальный ремонт | 2020-2034 |
| 1.41 | МОУ «Ельцовская СОШ» | ул. Ленина, 69 | 180 мест | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | капитальный ремонт | 2016-2019 |
| 1.42 | Детский сад | ул. Ленина | 57 мест | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 1.43 | Дом культуры | ул. Ленина, 103 | на 90 мест | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | капитальный ремонт | 2020-2034 |
| 1.44 | Детская площадка | ул. Ленина | 0,4 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.45 | Спортивная площадка | ул.Молодежная | 1,6 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.46 | Мультифункциональный центр (предприятие бытового обслуживания, кафе, торговые площади) | ул. Ленина (у пруда) | 7 рабочих мест 19 посад. Мест 60м ² торг.площади | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|-------------------------|---|-----------------------------------|---|--------------------|----------------------|
| 1.47 | Объекты торговли (3 магазина смешанной торговли) | ул. Ленина (2 шт), ул.Заречная | 70м ² торг.площади 88,2м ² торг.площади 70м ² торг.площади | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.48 | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945гг.) | ул. Ленина | 0,0159 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | капитальный ремонт | 2022 - 2034 |
| 1.19 | Парк | ул.Ленина (около СДК) | 0,5 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 1.20 | Место отдыха | на поселковом пруду | 0,5 га | строительство | 2014-2019 |
| с. Талдинка | | | | | |
| 1.49 | Дом досуга, ФАП | ул. Центральная, 40а | 68 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | капитальный ремонт | 2016-2019 |
| 1.50 | Спортивная площадка | ул. Центральная | 0,4 га | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 1.51 | Магазин смешанной торговли | ул. Центральная, 37а | 58,2 м2 (расширение на 30,2м2) | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | реконструкция | 2022-2034 |
| 1.52 | Братская могила партизан, погибших за власть Советов | ул. Центральная, 41б | 0,0159 га | капитальный ремонт | 2020-2021 |
| 2.Жилищная сфера | | | | | |
| 2.1 | Жилые дома | с. Хайрюзовка | 3 дома, 180 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | строительство | 2016-2019 |
| 2.2 | Жилые дома | с. Новоеловка | 8 домов, 480 м ² | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 2.1 | Жилые дома | с. Хайрюзовка | 3 дома, 180 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | строительство | 2016-2019 |
| 2.2 | Жилые дома | с. Новоеловка | 14 домов, 840 м ² | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|-----------------------------|---------------------------|--|----------------------------------|----------------|----------------------|
| 2.3 | Жилые дома | с. Гордеевка | 4 дома, 240 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | строительство | 2016-2019 |
| | | | 2 дома, 120 м ² | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 2.4 | Жилые дома | с. Усть-Гавриловка | 8 домов, 480 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | строительство | 2016-2019 |
| | | | 16 домов, 960 м | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 2.5 | Жилые дома | с. Горновое | 8 домов, 480 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | строительство | 2016-2019 |
| | | | 17 домов, 1020 м ² | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 2.6 | Жилые дома | с. Ельцовка | 4 дома, 240 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | строительство | 2016-2019 |
| | | | 44 дома, 2640 м ² | разработка ПСД | 2019-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 2.7 | Жилые дома | с. Талдинка | 1 дом, 60 м ² | разработка ПСД | 2014-2015 |
| | | | | строительство | 2016-2019 |
| | | | 6 домов, 360 м ² | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | строительство | 2022-2034 |
| 3.Сельское хозяйство | | | | | |
| 3.1 | Плодово-ягодный сад | с. Хайрюзовка, у юго-западной границы | 14,9 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| 3.2 | Животноводческий комплекс | с. Горновое, на север от границы села | до 500 голов | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| 3.3 | Ферма КРС | с. Горновое, на северо-запад от границы села | до 100 голов | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 3.4 | Свиноферма | с. Ельцовка, на север от границы села | до 500 голов | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|--------------------------------------|--|---|-------------------|----------------|----------------------|
| 3.5 | Ферма КРС | с. Ельцовка, на север от границы села | до 500 голов | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 3.5 | Ферма КРС | с. Новоеловка, на юго-восток от границы села | до 500 голов | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 3.6 | Овцеферма | с. Ельцовка, на юго-восток от границы села | до 5000 голов | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2019-2034 |
| 3.7 | Свиноферма | с. Хайрюзовка | до 500 голов | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 3.8 | Убойный пункт | с. Хайрюзовка | до 50 тонн/ сутки | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 3.9 | Убойный пункт | с. Гордеевка | до 50 тонн/ сутки | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 3.10 | Убойный пункт | с. Ельцовка | до 50 тонн/ сутки | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 3.11 | Убойный пункт | с. Горновое | до 50 тонн/ сутки | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 4.Производство | | | | | |
| 4.1 | Цех по производству кормов для животных | с. Талдинка | по проекту | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 4.2 | Цех по фасовке меда и производству побочных продуктов пчеловодства | с. Усть-Гавриловка | по проекту | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 4.3 | Цех по переработке лекарственных растений | с. Хайрюзовка | по проекту | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.Транспортная инфраструктура | | | | | |
| 5.1 | Асфальтобетонное покрытие дороги регионального значения | от границы с Кипешинским СС до границы с Целинным районом | 48 км | разработка ПСД | 2020-2021 |
| | | | | реконструкция | 2022-2034 |
| 5.2 | Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц | с.Хайрюзовка | 2,7 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|------|---|--|-------------------|--------------------|----------------------|
| 5.3 | Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц | с.Гордеевка | 3 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.4 | Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц | с.Усть-Гавриловка | 3 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.5 | Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц | с.Горновое | 4,6 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.6 | Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц | с.Талдинка | 2 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.7 | Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц | с.Новоеловка | 4,4 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.8 | Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц | с.Ельцовка | 2,8 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.9 | Остановочные комплексы для межмуниципальных маршрутов | с.Хайрюзовка, с.Гордеевка, с.Горновое, с.Усть-Гавриловка, с.Новоеловка, с.Ельцовка | 6 шт | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.10 | Объездная автодорога | с.Хайрюзовка, западная граница | 3,5 км | строительство | 2020-2034 |
| 5.11 | Автомобильные мосты | с.Хайрюзовка | 1 шт | капитальный ремонт | 2014-2019 |
| | | | 1 шт | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 5.12 | Автомобильный мост | с.Новоеловка, ул.Заречная | 1 шт | реконструкция | 2014-2019 |
| 5.13 | Автомобильный мост | с.Гордеевка | 3 шт | капитальный ремонт | 2014-2019 |

| | | | | | |
|------------------------------------|---|--|--|--------------------|-----------|
| 5.14 | Пешеходный мост | с.Гордеевка | 1 шт | капитальный ремонт | 2014-2019 |
| 5.15 | Автомобильный мост | с.Ельцовка | 1 шт | капитальный ремонт | 2020-2034 |
| 5.16 | Дамбовые сооружения | с.Ельцовка | 2 шт | капитальный ремонт | 2014-2019 |
| 5.17 | Автомобильные мосты | с.Горновое | 3 шт | реконструкция | 2020-2034 |
| 5.18 | АЗС, СТО | с.Горновое | 1 пост | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.Инженерная инфраструктура | | | | | |
| 6.1 | Водонапорные башни | с.Хайрюзовка, с.Гордеевка, с.Горновое, с.Усть-Гавриловка, с.Талдинка, с.Новоеловка, с.Ельцовка | 2 шт 1 шт 3 шт 2 шт 1 шт 3 шт 3 шт | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| | | | | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.2 | Водозаборная скважина с водонапорной башней | с.Ельцовка | 1 шт | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.3 | Сети водоснабжения | с.Хайрюзовка | 14,6 км 1 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.4 | Сети водоснабжения | с.Гордеевка | 10,5 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| 6.5 | Сети водоснабжения | с.Горновое | 12,7 км 0,8 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.6 | Сети водоснабжения | с.Усть-Гавриловка | 9,6 км 1,2 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.7 | Сети водоснабжения | с.Талдинка | 6,5 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|------|---|--|--|----------------|----------------------|
| 6.8 | Сети водоснабжения | с.Новоеловка | 13,1 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| 6.9 | Сети водоснабжения | с.Ельцовка | 12,4 км 1,3 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | реконструкция | 2020-2034 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.10 | Межпоселковый газопровод высокого давления I категории (до 1,2 МПа) | от границ Хайрюзовского сс. с ответвлением на ГРП Хайрюзовского сс., а также с ответвлениями на ГРП с.Новоеловка и ГРП с.Гордеевка | 21,5 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.11 | Межпоселковый газопровод высокого давления I категории (до 0,6 МПа) | от ГРП Хайрюзовского сс. до с.Горное с ответвлениями на с.Ельцовка, с.Хайрюзовка, с.Краснояры | 31,9 км 3 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.12 | Межпоселковый газопровод высокого давления I категории (до 0,6 МПа) | от с.Хайрюзовка до с.Усть-Гавриловка, от с.Ельцовка до с.Талдинка | 9 км 8,4 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.13 | Внутрипоселковые газопроводы высокого давления (до 0,6 МПа) | с.Хайрюзовка, с.Горное, с.Усть-Гавриловка, с.Талдинка, с.Ельцовка | 6 км 3 км 2,3 км 0,7 км 2,2 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.14 | ГРПШ, с двухступенчатой схемой редуцирования, снижающие давления с высокого (до 0,6 МПа) до низкого(0,0022 МПа) | с.Хайрюзовка, с.Горное, с.Усть-Гавриловка, с.Талдинка, с.Ельцовка | 6 шт, 3 шт. 4 шт 2 шт 4шт | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.15 | Внутрипоселковые газопроводы среднего давления (0,3 МПа) | с.Новоеловка с.Гордеевка | 2,3 км 2 км | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|-----------------------------------|---|--|----------------------------|----------------------------|----------------------|
| 6.16 | ГРПШ с двухступенчатой схемой редуцирования, снижающие давления с высокого (1,2 МПа) до среднего (до 0,3 МПа) | с.Новоеловка с.Гордеевка | 3шт. 3шт. | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.17 | Газопровод «Алтай» | территория МО Хайрюзовский сельсовет | 32,5 км | строительство | 2020-2034 |
| 6.18 | Вышка сотовой связи | с.Горновое | 1 шт | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 6.19 | Вышка сотовой связи | с.Новоеловка | 1 шт | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 7. Охрана окружающей среды | | | | | |
| 7.1 | Скотомогильник с биологическими камерами | между с. Хайрюзовка и с. Усть-Гавриловка | 0,06 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 7.2 | Скотомогильник с биологическими камерами | между с. Новоеловка и с. Ельцовка | 0,06 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 7.3 | Полигон ТБО (для с. Хайрюзовка и с. Усть-Гавриловка) | между с. Хайрюзовка и с. Усть-Гавриловка | 0,07 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 7.4 | Полигон ТБО (для с. Новоеловка, с.Гордеевка, с. Талдинка и с.Ельцовка) | между с. Новоеловка и с. Ельцовка | 0,13 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 7.5 | Полигон ТБО | у с.Горновое | 0,04 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 7.6 | Поля фильтрации | с. Ельцовка | 7,03 га | разработка ПСД | 2014-2019 |
| | | | | строительство | 2020-2034 |
| 7.7 | Скотомогильники с захоронением в ямах | с. Ельцовка с. Горновое с.Талдинка | 0,06га 0,06га 0,06га | консервация, ликвидация | 2014-2019 |

| №№ | Наименование объекта | Место размещения объекта | Параметры объекта | Мероприятия | Срок реализации, год |
|-----|--------------------------------|---|-------------------|---|----------------------|
| 7.8 | Несанкционированные свалки ТБО | с. Хайрюзовка с. Новоеловка с. Усть-Гавриловка с. Ельцовка с. Талдинка с. Горновое | 6 шт | ликвидация, рекультивация нарушенных земель | 2014-2019 |